

PROTO -ARCH

PROTO - ARCH d.o.o.
Dr. Ante Starčevića 24
20000 Dubrovnik
OIB:94392213553

T +385 20 641 815
F +385 20 641 817
M +385 98 725 114
info@proto-arch.com
www.proto-arch.com

Geodetsku situaciju izradio:
PETAR KOVAČEVIĆ, dipl.ing.geod., br.up. 927
Geo Vrtine d.o.o. - OIB 78269182902

Petar
Kovačević
Digitally signed by
Petar Kovačević
Date: 2020.03.19
13:43:10 +01'00'

LEA
ĐUROVIĆ
Č RUSO
Digitally signed by LEA ĐUROVIĆ
RUSO
DN: c=HR, o=HRVATSKA KOMORA
ARHITEKATA,
2.5.4.97-VATHR-85986018932,
ou=Identification, sn=ĐUROVIĆ
RUSO, givenName=LEA,
serialNumber=PROCH-480417052
16, cn=LEA ĐUROVIĆ RUSO
Date: 2020.03.19 13:51:18 +01'00'

Broj knjige:
MAPA 1

Vrsta projekta:
ARHITEKTONSKO-KRAJOBRAZNI PROJEKT

Razina razrade:
GLAVNI PROJEKT
hortikulture revitalizacije i ozelenjivanja

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5
20000 Dubrovnik

OIB:
99080716453

Građevina:
Plato u parku Gradac

Lokacija:
dijelovi kat.čest. 3571/1, 3573/1, 3573/2
(čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

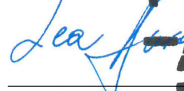
Glavni projektant:
LEA ĐUROVIĆ RUSO, mag.ing.arch. (A 4067)


LEA ĐUROVIĆ RUSO
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTA
A 4067

Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Suradnici:
Petra Matić, mag.ing.arch.
Jurica Dragičević, mag.ing.arch.
Nikša Begović, ing.
Anita Trojanović, mag.ing.kraj.arh.
Pavo Arbulić, dipl.ing.građ.
Marijo Bebić, dipl.ing.agr.
Fran Poštenjak, MSc Arboriculture and Urban
Forestry cert.ETW

Direktor:
LEA ĐUROVIĆ RUSO, mag.ing.arch.


PROTO-ARCH d.o.o.
DUBROVNIK

Mjesto i datum:
Dubrovnik, ožujak, 2020.

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

1. OPĆI DIO

SADRŽAJ

ARHITEKTONSKO-KRAJOBRAZNOG PROJEKTA

1. OPĆI DIO

- 1.1 Sadržaj
- 1.2 Popis mapa
- 1.3 Izvadak iz sudskog registra
- 1.4 Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata
- 1.5 Rješenje Ministarstva kulture
- 1.6 Rješenje o imenovanju glavnog projektanta
- 1.7 Rješenje o imenovanju projektanata
- 1.8 Izvod iz katastarskog plana
- 1.9 Izvadak iz zemljišne knjige
- 1.10 Izjava o sukladnosti
- 1.11 Izjava projektanta o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti projekata
- 1.12 Posebni uvjeti

2. TEHNIČKI DIO

- 2.1 Tehnički opis
- 2.2 Program kontrole i osiguranja kvalitete
- 2.3 Opći tehnički uvjeti gradnje
- 2.4 Gospodarenje građevnim otpadom i mjere zaštite okoliša
- 2.5 Projektirani vijek trajanja građevine i uvjeti za njeno održavanje
- 2.6 Iskaz procijenjenih troškova građenja
- 2.7 Arhitektonsko-krajobrazni projekt

POPIS MAPA GLAVNO-IZVEDBENOG PROJEKTA

ZOP 14/19

- MAPA 1 – **ARHITEKTONSKO-KRAJOBRAZNI PROJEKT** (vodeća mapa) – TD 14/19-GP
 Glavni projektant: Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
 Projektant: Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
 Projektant suradnik: Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.
 Projektantski ured: **Proto-Arch d.o.o.**, Dr. Ante Starčevića 24, 20000 Dubrovnik
- MAPA 2 – **PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE** TD-V-16-2019
 Projektant: Deni Popović, dipl.ing.stroj.
 Projektantski ured: **Build design, d.o.o.**, Nikole Tavelića 13, 21312 Podstrana
- MAPA 3 – **PROJEKT ELEKTROTEHNIČKIH INSTALACIJA** TD 29/19
 Projektant: Slavenko Pendo, dipl.ing.el.
 Projektantski ured: **Harmonik d.o.o.**, Od izvora 43, 20236 Nova Mokošica
- MAPA 4 – **TROŠKOVNIK** – TD 14/19-GP
 Glavni projektant: Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
 Projektant suradnik: Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.
 Projektantski ured: **Proto-Arch d.o.o.**, Dr. Ante Starčevića 24, 20000 Dubrovnik

Dubrovnik, ožujak 2020.

Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.

 **LEA ĐUROVIĆ RUSO**
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4067

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

1.3 IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

MBS:060332203
Tt-15/4916-4

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu - stalna služba u Dubrovniku po sucu pojedincu Diani Butigan Granić u registarskom predmetu upisa u sudski registar PROTO - ARCH d.o.o., osnivanje po prijedlogu predlagatelja PROTO - ARCH d.o.o. za projektiranje i usluge, Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 24, 03. srpnja 2015. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom PROTO - ARCH d.o.o. za projektiranje i usluge, sa sjedištem u Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 24, u registarski uložak s MBS 060332203, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

U Dubrovniku, 3. srpnja 2015. godine

S U D A C

Diana Butigan Granić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

Za točnost otpisivanja -
ovlaštena službenik

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
Tt-15/4916-4

MBS: 060332203
Datum: 03.07.2015

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku PROTO - ARCH d.o.o. za projektiranje i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA:

PROTO - ARCH d.o.o. za projektiranje i usluge

PROTO - ARCH d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

Dubrovnik (Grad Dubrovnik)
Dr. Ante Starčevića 24

PRAVNI OBLIK:

društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- * - Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- * - Nadzor nad gradnjom
- * - Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- * - Uređenje interijera
- * - Opremanje objekata
- * - Proizvodnja, obrada i montaža namještaja
- * - Stručni poslovi prostornog uređenja
- * - Stručni poslovi zaštite okoliša
- * - Izrada studija utjecaja na okoliš i ekološka istraživanja, mjerenja i opažanja, izrada projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja, te geološke i istražne djelatnosti i izrada geodetskih elaborata i podloga
- * - Savjetovanje iz oblasti graditeljstva, arhitekture, urbanizma, prostornog planiranja, zaštite prirode i okoliša te energetske učinkovitosti
- * - Izrada projekata, studija i analiza za financiranje razvoja u Republici Hrvatskoj i inozemstvu
- * - Izrada razvojnih studija
- * - Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * - Projektiranje, izvedba i održavanje vrtova i parkova
- * - Djelatnost grafičkog i industrijskog dizajna
- * - Izdavačka djelatnost
- * - Organiziranje stručnih seminara, tečajeva, priredbi i kongresa
- * - Savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
Tt-15/4916-4

MBS: 060332203
Datum: 03.07.2015

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku PROTO - ARCH d.o.o. za projektiranje i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- * - Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * - Poslovanje nekretninama
- * - Posredovanje u prometu nekretnina
- * - Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * - Gospodarsko korištenje prirodnih dobara
- * - Izrada, održavanje i dizajniranje web stranica i portala
- * - Promidžba, reklama i propaganda
- * - Usluge informacijskog društva
- * - Fotografska djelatnost
- * - Djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- * - Djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- * - Djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- * - Djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- * - Audiovizualne djelatnosti
- * - Komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- * - Turističke usluge u nautičkom turizmu
- * - Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- * - Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * - Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * - Pružanje usluga smještaja
- * - Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * - Kupnja i prodaja robe
- * - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * - Zastupanje inozemnih tvrtki
- * - Računovodstveni poslovi
- * - Administrativne djelatnosti

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
Tt-15/4916-4

MBS: 060332203
Datum: 03.07.2015

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku PROTO - ARCH d.o.o. za projektiranje i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- * - Ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * - Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * - Izrada suvenira

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Lea Đurović Ruso, OIB: 48041705216
Dubrovnik, Trpanjska 6
- jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Lea Đurović Ruso, OIB: 48041705216
Dubrovnik, Trpanjska 6
- član uprave
- direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:
20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:
Osnivački akt:
Izjava o osnivanju od 01.07.2015.g.

U Dubrovniku, 03. srpnja 2015.

S U D A C
Diana Butigan Granić

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

1.4 RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-01/14-01/87
Urbroj: 505-09-14-2
Zagreb, 23. listopada 2014. godine

Na temelju članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08, 124/09, 49/11, 25/13) te članka 8. Statuta Hrvatske komore arhitekata («Narodne novine», br. 131/10, 81/13), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Čurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Darko Anton Franceschi, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Neno Kezić, ovl.arh. i Branimir Rajčić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis LEA ĐUROVIĆ RUSO, dipl.ing.arh., DUBROVNIK, TRPANJSKA 6, donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **LEA ĐUROVIĆ RUSO**, dipl.ing.arh., DUBROVNIK, TRPANJSKA 6 u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica** pod rednim brojem **4067**, s danom upisa **13.10.2014.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, LEA ĐUROVIĆ RUSO, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24. st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

Obrazloženje

LEA ĐUROVIĆ RUSO, dipl.ing.arh., podnijela je dana 15.09.2014. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 13.10.2014. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8.st.1.Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlaštena arhitektica stekla je pravo na uporabu strukovnog naziva «ovlaštena arhitektica», te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24. st. 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2.Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje joj izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt može obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju, Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.arh.



- Dostaviti:
1. LEA ĐUROVIĆ RUSO, 20000 DUBROVNIK, TRPANJSKA 6
 2. U Zbirku isprava Komore



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-07/11-01/ 3748
Urbroj: 505-11-1
Zagreb, 04. kolovoza 2011. godine

Na temelju članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08) te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata ("Narodne novine", br. 64/09), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Čurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Željka Jurković, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Vladimir Kasun, ovl.arh., i Igor Rožić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis MIA ERAK, dipl.ing.agr., DUBROVNIK, OBALA STJEPANA RADIĆA 1, donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **MIA ERAK, dipl.ing.agr., DUBROVNIK**, u stručni smjer za: **ovlaštena krajobrazna arhitektica** pod rednim brojem **3748**, s danom upisa **30.06.2011.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, MIA ERAK, dipl.ing.agr., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena krajobrazna arhitektica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva i privremenog prekida obavljanja strukovne djelatnosti, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

Obrazloženje

MIA ERAK, dipl.ing.agr., podnijela je dana 24.05.2011. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 30.06.2011. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane, te je temeljem članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva «ovlašteni arhitekt», te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120.st.1.alineja 2. i 3. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2. Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje joj izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt dužan je obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju i gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.arh.



Dostaviti:

1. MIA ERAK, 20000 DUBROVNIK, OBALA STJEPANA RADIĆA 1
2. U Zbirku isprava Komore

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

1.5 RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

Klasa: UP/I-612-08/15-03/0423

Urbroj: 532-04-01-01-01/6-18-2

Zagreb, 11. svibnja 2018.

Ministarstvo kulture rješavajući o zahtjevu tvrtke PROTO – ARCH d.o.o. iz Dubrovnika na temelju članka 100. stavka 1. i 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 51/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 44/17) i članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 74/03, 44/10), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

RJEŠENJE

1. Dopušta se tvrtki **PROTO – ARCH d.o.o. iz Dubrovnika** obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz **članka 2. stavka 1. točaka 2. i 3. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i to dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.**

2. Utvrđuje se da PROTO – ARCH d.o.o. iz Dubrovnika ispunjava sve uvjete propisane citiranim Pravilnikom za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

PROTO – ARCH d.o.o., odnosno odgovorna osoba, dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene.

3. Ovo dopuštenje daje se na vrijeme od pet godina.

4. Po izvršnosti ovoga rješenja, PROTO – ARCH d.o.o. iz Dubrovnika, upisat će se u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem **3031**.

Obrazloženje

Tvrtka PROTO – ARCH d.o.o. iz Dubrovnika podnijela je Ministarstvu kulture zahtjev za izdavanje dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara na temelju odgovarajućeg dopuštenja za Lea Đurović Ruso, mag. ing. arch. iz Dubrovnika.

Navedenom zahtjevu priložena je preslika Izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda, popis osoba koje će organizirati i obavljati poslove, popis kulturnih dobara i poslova na kojima je podnositeljica zahtjeva radila, opis tehničke opremljenosti te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera iz članka 7. Pravilnika.

U provedenom postupku utvrđivanja uvjeta za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sukladno članku 10. stavku 1. navedenog Pravilnika, o projektima koje je izradila Lea Đurović Ruso, mag. ing. arch, PROTO – ARCH d.o.o., zatražena su stručna mišljenja nadležnih konzervatorskih tijela.

Stručno povjerenstvo je na temelju priložene i dopunjene dokumentacije te stručnih mišljenja Konzervatorskog odjela u Dubrovniku od 24. travnja 2018. i Konzervatorskog odjela u Rijeci od 4. rujna 2017., a sukladno čl. 10. st. 4. Pravilnika, utvrdilo da postoje propisani uvjeti za obavljanje poslova iz čl. 2. st. 1. toč. 2. i 3. Pravilnika: dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

Prema odredbi članka 12. uvodno cit. Pravilnika ovo se dopuštenje daje na vrijeme od pet godina, a podnositelj zahtjeva kojemu je ono izdano može šest mjeseci prije isteka važenja dopuštenja Ministarstvu kulture podnijeti zahtjev za njegovo produljenje.

Podnositelj zahtjeva kojem je izdano dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno odgovorna osoba dužan je o svakoj promjeni glede ispunjenja Pravilnikom propisanih uvjeta, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene, sukladno članku 13. stavku 1. Pravilnika.

Sukladno članku 100. stavku 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članku 11. stavku 3. Pravilnika po pravomoćnosti ovoga rješenja, izvršit će se upis podnositelja zahtjeva u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, u kojem će se evidentirati da je dobio dopuštenje za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Iz gore navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja. Žalba se izjavljuje ovome tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno.



Dostavlja se:

1. PROTO – ARCH d.o.o., Dr. Ante Starčevića 24, 20000 Dubrovnik (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjeli Ministarstva kulture, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik specijaliziranih fizičkih i pravnih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

Klasa: UP/I-612-08/15-03/0421

Urbroj: 532-04-01-01-01/6-18-11

Zagreb, 11. svibnja 2018.

Ministarstvo kulture rješavajući o zahtjevu koji je podnijela Lea Đurović Ruso, mag. ing. arch. iz Dubrovnika na temelju članka 100. stavka 1. i 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 51/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 44/17) i članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 74/03, 44/10), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

RJEŠENJE

1. Dopušta se **Lei Đurović Ruso, mag. ing. arch. iz Dubrovnika** obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz članka 2. stavka 1. točaka 2. i 3. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i to **dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.**

2. Utvrđuje se da Lea Đurović Ruso, mag. ing. arch. iz Dubrovnika ispunjava sve uvjete propisane citiranim Pravilnikom za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Ovlaštena arhitektica Lea Đurović Ruso, mag. ing. arch., dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene.

3. Ovo dopuštenje daje se na vrijeme od pet godina.

4. Po izvršnosti ovoga rješenja, Lea Đurović Ruso, mag. ing. arch. iz Dubrovnika, upisat će se u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem **3030**.

Obrazloženje

Lea Đurović Ruso, mag. ing. arch. iz Dubrovnika podnijela je Ministarstvu kulture zahtjev za izdavanje dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara prema Pravilniku o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Navedenom zahtjevu priložene su preslike diplome Arhitektonskog fakulteta u Zagrebu od 13. svibnja 2008. i rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata od 23. listopada 2014., popis kulturnih dobara i poslova na kojima je podnositeljica zahtjeva radila, opis tehničke opremljenosti te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera iz članka 7. Pravilnika.

U provedenom postupku utvrđivanja uvjeta za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sukladno članku 10. stavku 1. navedenog Pravilnika, o radovima podnositeljice zahtjeva zatražena su stručna mišljenja nadležnih konzervatorskih tijela.

Stručno povjerenstvo je na temelju priložene i dopunjene dokumentacije te stručnih mišljenja Konzervatorskog odjela u Dubrovniku od 24. travnja 2018. i Konzervatorskog odjela u Rijeci od 4. rujna 2017., a sukladno čl. 10. st. 4. Pravilnika, utvrdilo da postoje propisani uvjeti za obavljanje poslova iz čl. 2. st. 1. toč. 2. i 3. Pravilnika: dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

Prema odredbi članka 12. uvodno cit. Pravilnika ovo se dopuštenje daje na vrijeme od pet godina, a podnositelj zahtjeva kojemu je ono izdano može šest mjeseci prije isteka važenja dopuštenja Ministarstvu kulture podnijeti zahtjev za njegovo produljenje.

Podnositelj zahtjeva kojem je izdano dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno odgovorna osoba dužan je o svakoj promjeni glede ispunjenja Pravilnikom propisanih uvjeta, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene, sukladno članku 13. stavku 1. Pravilnika.

Sukladno članku 100. stavku 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članku 11. stavku 3. Pravilnika po pravomoćnosti ovoga rješenja, izvršit će se upis podnositelja zahtjeva u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, u kojem će se evidentirati da je dobio dopuštenje za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Iz gore navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja. Žalba se izjavljuje ovome tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno.



Dostavlja se:

1. Lea Đurović Ruso, d.i.a., PROTO – ARCH d.o.o., Dr. Ante Starčevića 24, 20000 Dubrovnik (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjeli Ministarstva kulture, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik specijaliziranih fizičkih i pravnih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
Klasa: UP/I-612-08/16-03/0183
Urbroj: 532-04-01-01-01/7-16-4
Zagreb, 19. rujna 2016.

Ministarstvo kulture rješavajući o zahtjevu Mije Erak, dipl. ing. agr. iz Dubrovnika na temelju članka 100. stavka 1. i 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 51/03, 157/03 Ispravak, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 – Uredba) i članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 74/03, 44/10), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

RJEŠENJE

1. Dopušta se **Miji Erak, dipl. ing. agr. iz Dubrovnika** obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz **članka 2. stavka 1. točke 3. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara**, i to **izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta krajobraznog uređenja nepokretnog kulturnog dobra**.

2. Utvrđuje se da ovlaštena krajobrazna arhitektica **Mie Erak, dipl. ing. agr. iz Dubrovnika** ispunjava sve uvjete propisane citiranim Pravilnikom za obavljanje poslova iz toč 1. izreke ovoga rješenja.

Ovlaštena krajobrazna arhitektica **Mia Erak, dipl. ing. agr. iz Dubrovnika**, dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene.

3. Ovo dopuštenje daje se na vrijeme od pet godina.

4. Po pravomoćnosti ovoga rješenja **Mia Erak, dipl. ing. agr. iz Dubrovnika** upisat će se u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem **2650**.

Obrazloženje

Ovlaštena krajobrazna arhitektica Mia Erak, dipl. ing. agr. iz Dubrovnika, podnijela je Ministarstvu kulture zahtjev za izdavanje dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara prema Pravilniku o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Navedenom zahtjevu priložene su preslike diplome Agronomskog fakulteta u Zagrebu od 3. listopada 2008. i rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata od 4. kolovoza 2011., popis kulturnih dobara i poslova na kojima je podnositeljica zahtjeva radila, opis tehničke opremljenosti te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera iz članka 7. uvodno cit. Pravilnika.

U provedenom postupku utvrđivanja uvjeta za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sukladno članku 10. stavku 1. navedenog Pravilnika, o radovima Mije Erak, dipl. ing. agr. iz Dubrovnika zatraženo je stručno mišljenje nadležnog konzervatorskog tijela.

Stručno je povjerenstvo na temelju priložene dokumentacije te pozitivnog mišljenja Konzervatorskog odjela u Dubrovniku od 24. kolovoza 2016., a sukladno članku 10. stavku 4. Pravilnika, utvrdilo da postoje svi propisani uvjeti za obavljanje poslova iz članka 2. stavka 1. točke 3. Pravilnika: izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta krajobraznog uređenja nepokretnog kulturnog dobra.

Prema odredbi članka 12. uvodno cit. Pravilnika ovo se dopuštenje daje na vrijeme od pet godina, a podnositelj zahtjeva kojemu je ono izdano može šest mjeseci prije isteka važenja dopuštenja Ministarstvu kulture podnijeti zahtjev za njegovo produljenje.

Podnositelj zahtjeva kojemu je izdano dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno odgovorna osoba dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja Pravilnikom propisanih uvjeta, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene, sukladno članku 13. stavku 1. Pravilnika.

Sukladno članku 100. stavku 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članku 11. stavku 3. Pravilnika po pravomoćnosti ovoga rješenja, izvršit će se upis podnositelja zahtjeva u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, u kojem će se evidentirati da je dobio dopuštenje za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Iz gore navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja. Žalba se izjavljuje ovome tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno.

POMOĆNIK MINISTRA



Davor Trupković, dipl. ing. arh.

Dostavlja se:

1. Mia Erak, ovl. kraj. arh., Don Frane Bulića 9, 20000 Dubrovnik (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjeli Ministarstva kulture, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik specijaliziranih fizičkih i pravnih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

1.6 RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA



Temeljem članka 52.,st.4. Zakona o gradnji (Narodne novine 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) izdajem

RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

kojim se imenuje: **Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.**
Proto-Arch d.o.o., Dr. Ante Starčevića 24, 20000 Dubrovnik
za glavnog projektanta.

Projekt: **Glavni projekt hortikulturene revitalizacije i ozelenjivanja**

Građevina: **Plato u parku Gradac**

Lokacija: **dijelovi kat.čest. 3571/1, 3573/1, 3573/2
(čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik**

Zajednička oznaka projekta: **ZOP 14/19**

Investitor /naručitelj: **SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5
20000 Dubrovnik
OIB: 99080716453**

Dubrovnik, ožujak 2020.

Investitor:



Sanitat Dubrovnik d.o.o.
HR - 20000 Dubrovnik
Marka Marojice 5

e-mail: info@sanitat.hr
www.sanitat.hr
tel: +385 (0) 20 640 140
fax: +385 (0) 20 640 141

OIB: 99080716453
IBAN: Hr2124070001100007029
(OTP Banka)
swift: OTPVHR2X

Temeljem članaka 51. i 52. Zakona o gradnji (Narodne novine 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) izdajem

RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANATA broj 14/19

Građevina: Plato u parku Gradac
Lokacija: dijelovi kat.čest. 3571/1, 3573/1, 3573/2
(čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Zajednička oznaka projekta: ZOP 14/19
Investitor /naručitelj: Sanitat Dubrovnik d.o.o., Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
OIB: 99080716453

- MAPA 1 – ARHITEKTONSKO-KRAJOBRAZNI PROJEKT (vodeća mapa) – TD 14/19-GP**
Glavni projektant: Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant: Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik: Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.
Projektantski ured: **Proto-Arch d.o.o.**, Dr. Ante Starčevića 24, 20000 Dubrovnik
- MAPA 2 – PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE TD-V-16-2019**
Projektant: Deni Popović, dipl.ing.stroj.
Projektantski ured: **Build design, d.o.o.**, Nikole Tavelića 13, 21312 Podstrana
- MAPA 3 – PROJEKT ELEKTROTEHNIČKIH INSTALACIJA TD 29/19**
Projektant: Slavenko Pendo, dipl.ing.el.
Projektantski ured: **Harmonik d.o.o.**, Od izvora 43, 20236 Nova Mokošica
- MAPA 4 – TROŠKOVNIK – TD 14/19-GP**
Glavni projektant: Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik: Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.
Projektantski ured: **Proto-Arch d.o.o.**, Dr. Ante Starčevića 24, 20000 Dubrovnik

Dubrovnik, ožujak 2020.

Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.

 **LEA ĐUROVIĆ RUŠO**
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4067

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

1.8 IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

14/11/2019

Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra - javna aplikacija



NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. DUBROVNIK, 306410
k.č. br. 3571/1

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1:1000
Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 14.11.2019

14/11/2019

Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra - javna aplikacija



NESLUŽBENA VERZIJA

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000



Datum ispisa: 14.11.2019

14/11/2019

Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra - javna aplikacija



NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. DUBROVNIK, 306410
k.č. br.: 3573/2

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1:1000
Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 14.11.2019

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

1.9 IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 11.03.2020. 23:57

Katastarska općina: 306410, DUBROVNIK

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3338/2019
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 732

VIŠE ZK TIJELA

NESLUŽBENA KOPIJA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	52/1	PAŠNJAK				
2.	52/3	NEPLODNO				
3.	52/4	NEPLODNO				
4.	53/1					
5.	53/2					
6.	53/3					
II						
1.	114	VRT				
2.	115	PAŠNJAK				
3.	116	VRT				
4.	118	VRT				
5.	119	LIVADA				
6.	120	VRT				
7.	121	VRT				
8.	ZGR. 148	ZGRADA				
9.	ZGR. 149	ZGRADA				
10.	2307	ULICA				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
1.1	Pod. posl. Br. Z. 667/69 Zabilježeno je da sve nekretnine u ovom zk. ulošku imaju svojstvo spomenika kulture.	
ZK tijelo I		
2.1	Pod. posl. Br. Z. 747/69. Zabilježeno je da čest. zem. 52/1 i 53 imaju svojstvo zaštićenog objekta.	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 306410, DUBROVNIK

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 732
VIŠE ZK TIJELA

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
	Zaprimljeno 23.03.2017.g. pod brojem Z-3818/2017	
3.1	ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Klasa UP/I-612-08/17-05/0055 od 15. ožujka 2017. Uprave za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Dubrovniku zabilježuje se preventivna zaštita do 15. ožujka 2020. godine odnosno do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra katastarske čestice kčbr. 53/1, kčbr. 52/1 pašnjak, kčbr. 53/2, kčbr. 53/3, kčbr. 52/3 neplodno, upisane u A I (jedan)	
ZK tijelo II		
	Pod. posl. Br. Z. 667/69	
1.1	Zabilježeno je da sve nekretnine u ovom zk. uložku imaju svojstvo spomenika kulture.	
ZK tijelo II		
	Zaprimljeno 23.03.2017.g. pod brojem Z-3818/2017	
2.1	ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Klasa UP/I-612-08/17-05/0055 od 15. ožujka 2017. Uprave za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Dubrovniku zabilježuje se preventivna zaštita do 15. ožujka 2020. godine odnosno do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra katastarske čestice kčbr. 115 pašnjak, kčbr. 116 vrt, kčbr. 118 vrt, kčbr. 120 vrt, kčbr. 121 vrt, kčbr. zgr. 148 zgrada, kčbr. zgr. 149 upisane u A II (dva)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1		
	DUBROVAČKA BISKUPIJA-DIOECESIS RAGUSINA, OIB: 01437374693, DUBROVNIK, POLJANA PASKA MILIČEVIĆA 4	
ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1		
	DRUŽBA SESTARA FRANJEVKI OD BEZGREŠNOG ZAČEĆA IZ DUBROVNIKA, OIB: 80273139925, DUBROVNIK, DON FRANA BULIĆA 8	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Upisi u teretnom listu C pod brojem N. 362/1884, BR. 922/1886, provedeni do 25 prosinca 1958 god. nisu prepisani iz ručno vođene zemljišne knjige.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.03.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 11.03.2020. 23:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306410, DUBROVNIK

Broj ZK uložka: 1042

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3818/2017

Aktivne plombe:

NESLUŽBENA KOPIJA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	52/2	PAŠNJAK			1194	
		UKUPNO:			1194	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	POSL.BR. POD Z-747/69 ZABILJEŽENO JE DA ČEST. ZEM. 52/2 IMA SVOJSTVO ZAŠTIĆENOG OBJEKTA.	
	Zaprimljeno 23.03.2017.g. pod brojem Z-3818/2017	
4.1	ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Klasa UP/I-612-08/17-05/0055 od 15. ožujka 2017. Uprave za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Dubrovniku zabilježuje se preventivna zaštita do 15. ožujka 2020. godine odnosno do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra katastarske čestice kčbr. 52/2 pašnjak 1194 m2 upisane u A I (jedan)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD DUBROVNIK	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Upisi u teretnom listu C pod brojem BR-922/1886 Z-100/1950. provedeni do 26 prosinca 1958 god. nisu prepisani iz ručno vodene zemljišne knjige.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.03.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 11.03.2020. 23:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 306410, DUBROVNIK

Broj ZK uložka: 2715

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2779/2010

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	52/7	PAŠNJAK			983	Pripis iz uložka 1042
		UKUPNO:			983	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	POSL.BR. POD Z-747/69 ZABILJEŽENO JE DA ČEST. ZEM. 52/2 IMA SVOJSTVO ZAŠTIĆENOG OBJEKTA.	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 POMORSKO DOBRO	

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Upisi u teretnom listu C pod brojem BR-922/1886 Z-100/1950. provedeni do 26 prosinca 1958 god. nisu prepisani iz ručno vodene zemljišne knjige.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.03.2020.

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

1.10 IZJAVA O SUKLADNOSTI

Temeljem članka 51. Zakona o gradnji (Narodne novine 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) izdajem

IZJAVU O SUKLADNOSTI broj 14/19

Građevina: **Plato u parku Gradac**

Lokacija: **dijelovi kat.čest. 3571/1, 3573/1 i 3573/2 (k.o.Dubrovnik)**

Vrsta projekta: **Arhitektonsko-krajobrazni projekt**

Zajednička oznaka projekta: **ZOP 14/19**

Broj projekta: **TD 14/19-GP**

Investitor /naručitelj: **Sanitat Dubrovnik d.o.o., Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik**
OIB: 99080716453

kojom potvrđujem da je glavni arhitektonsko-krajobrazni projekt u skladu sa sljedećim prostornim planom te zakonima i propisima te odredbama posebnih propisa i zakona donesenih na temelju tih zakona:

PROSTORNI PLAN:

Generalni urbanistički plan Grada Dubrovnika
(Službeni glasnik Grada Dubrovnika, 10/05, 10/07, 08/12, 03/14, 25/18 i 13/19)

ZAKONI I PROPISI:

A/ TEHNIČKI PROPISI

1. **Zakon o gradnji**
Narodne novine, br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19
2. **Zakon o prostornom uređenju**
Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19
3. **Zakon o normizaciji**
Narodne novine, br. 80/13
4. **Tehnički propis za zidane konstrukcije**
Narodne novine, br. 01/07
5. **Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama**
Narodne novine, br. 87/08, 33/10
6. **Tehnički propis za čelične konstrukcije**
Narodne novine, br. 112/08, 125/10, 73/12, 136/12
7. **Tehnički propis za spregnute konstrukcije od čelika i betona**
Narodne novine, br. 119/09, 125/10, 136/12
8. **Tehnički propis za betonske konstrukcije**
Narodne novine, br. 139/09, 14/10, 125/10, 136/12
9. **Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije**
Narodne novine, br. 5/10

10. **Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti**
Narodne novine, br. 78/03
11. **Zakon o građevnim proizvodima**
Narodne novine, br. 86/08, 25/13
12. **Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima**
Narodne novine, br. 112/17, 34/18, 36/19, 98/19
13. **Pravilnik o tehničkim dopuštjenjima za građevne proizvode**
Narodne novine, br. 103/08
14. **Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda**
Narodne novine, br. 103/08, 147/09, 87/10, 129/11
15. **Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda**
Narodne novine, br. 113/08
16. **Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (osim dijelova koji se ne primjenjuju temeljem odredbi Tehničkog propisa za prozore i vrata)**
Službeni list, br. 21 /90
17. **Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa**
Narodne novine, br. 136/06, 135/10, 14/11, 55/12
18. **Pravilnik o mjernim jedinicama**
Narodne novine, br. 88/15

B/ PROPISI ZAŠTITE OSOBA, OKOLIŠA, KULTURNIH I DRUGIH MATERIJALNIH DOBARA

ZAŠTITA OD POŽARA

1. **Zakon o zaštiti od požara**
Narodne novine, br. 92/10
2. **Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima**
Narodne novine, br. 108/95, 56/10
3. **Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe**
Narodne novine, br. 35/94, 55/94 - ispravak i 142/03
4. **Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama**
Narodne novine, br. 87/08
5. **Pravilnik o uvjetima i načinu provedbe sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari**
Narodne novine, br. 26/09, 41/09-ispravak, 66/10
6. **Pravilnik o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara**
Narodne novine, br. 08/06
7. **Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju od požara**
Narodne novine, br. 29/13, 87/15

ZAŠTITA NA RADU

1. **Zakon o zaštiti na radu**
Narodne novine, br. 71/14, 118/14, 154/14 , 94/18, 96/18
2. **Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada**
Narodne novine, br. 29/13
3. **Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim gradilištima**
Narodne novine, br. 48/18
4. **Pravilnik o sigurnosnim znakovima**
Narodne novine, br. 91/15, 102/15-ispravak, 61/16
5. **Pravilnik o uporabi osobnih zaštitnih sredstava**
Narodne novine, br. 39/06

6. **Pravilnik o poslovima s posebnim uvjetima rada**
Narodne novine, br. 5/84
7. **Pravilnik o zaštiti na radu pri uporabi radne opreme**
Narodne novine, br. 18/17
8. **Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu**
Narodne novine br. 46/08
9. **Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu**
Službeni list, br. 42/68, 45/68
10. **Pravilnik o zaštiti na radu pri ručnom prenošenju tereta**
Narodne novine, br. 42/05
11. **Pravilnik o načinu provođenja mjera zaštite radi sprječavanja nastanka ozljeda oštrim predmetima**
Narodne novine, br. 84/13, 17/17

ZAŠTITA OKOLIŠA I KULTURNIH DOBARA

1. **Zakon o zaštiti okoliša**
Narodne novine, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18
2. **Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš**
Narodne novine, br. 61/14, 03/17
3. **Zakon o zaštiti zraka**
Narodne novine, br. 127/19
4. **Zakon o održivom gospodarenju otpadom**
Narodne novine, br. 94/13, 73/17, 14/19, 98/19
5. **Pravilnik o gospodarenju otpadom**
Narodne novine, br. 117/17
6. **Pravilnik građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest**
Narodne novine, br. 69/16
7. **Zakon o zaštiti od buke**
Narodne novine, br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18
8. **Pravilnik o najvišim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave**
Narodne novine, br. 145/04
9. **Zakon o javnim cestama**
Narodne novine, br. 180/04, 138/06, 146/08, 38/09
10. **Zakon o vodama**
Narodne novine, br. 66/19
11. **Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara**
Narodne novine, br. 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13,
152/14, 98/15, 44/17, 90/18
12. **Zakon o zaštiti prirode**
Narodne novine, br. 8 80/13, 15/18, 14/19, 127/19

Dubrovnik, ožujak 2020.

Projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.

 **LEA ĐUROVIĆ RUŠO**
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4067

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

1.11 IZJAVA O CJELOVITOSTI I MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI PROJEKATA

Temeljem članka 52. Zakona o gradnji (Narodne novine 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) izdajem

IZJAVU O CJELOVITOSTI I MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI PROJEKATA broj 14/19

Građevina: **Plato u parku Gradac**

Lokacija: **dijelovi kat.čest. 3571/1, 3573/1 i 3573/2 (k.o.Dubrovnik)**

Zajednička oznaka projekta: **ZOP 14/19**

Investitor /naručitelj: **Sanitat Dubrovnik d.o.o.
Marka Marojice 5
20000 Dubrovnik
OIB: 990807164532**

Kojom potvrđujem da su svi projekti koji su sastavni dio glavnog projekta, mape 1-9:
mapa 1 – arhitektonsko-krajobrazni projekt, mapa 2 - projekt vodovoda i odvodnje, mapa 3 - projekt elektrotehničkih instalacija, mapa 4 - troškovnik, cjeloviti i međusobno usklađeni.

Dubrovnik, ožujak 2020.

Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.

 **LEA ĐUROVIĆ RUŠO**
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4067

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

1.12 POSEBNI UVJETI



REPUBLIKA HRVATSKA
Dubrovačko-neretvanska županija
Grad Dubrovnik
Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata
prostornog uređenja i gradnje

KLASA: 350-05/20-28/000037
URBROJ: 2117/01-15/15-20-0003
Dubrovnik, 10. veljače 2020.

- HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D.,
Elektrojug, Nikole Tesle 3,
HR-20000 Dubrovnik,
- Vodovod Dubrovnik d.o.o., Vladimira Nazora
19, HR-20000 Dubrovnik,
(uvjeti vodoopskrbe),
- HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9,
HR-10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu
kulturne baštine, Konzervatorski odjel u
Dubrovniku, Restićeva 7,
HR-20000 Dubrovnik,
- Grad Dubrovnik,
Upravni odjel za promet, ovdje,
(uvjeti prometa i oborinske odvodnje)
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za
slivove južnoga Jadrana, Vukovarska 35,
HR-21000 Split,
- Dubrovačko-neretvanska županija,
Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode,
HR-20000 Dubrovnik, Vukovarska 16 (uvjeti
zaštite prirode).

Predmet: Poziv javnopravnim tijelima za utvrđivanje posebnih uvjeta i
uvjeta priključenja putem elektroničkog sustava eKonferencija
Lea Đurović Ruso – Sanitat Dubrovnik d.o.o.

KLASA: 350-05/20-28/000037, URBROJ: 2117/01-15/15-20-0003 ID: P20200206-463031-Z05 STRANICA 1/3

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumiranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

- I. Pozivamo Vas da u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), utvrdite posebne uvjete odnosno uvjete priključenja ili da postupak utvrđivanja obustavite sukladno odredbama članka 136. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) odnosno članka 82. stavka 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), za
 - hortikulturna revitalizacija i ozelenjavanje platoa u parku Gradac, 2. b skupine,
 na dijelovima katastarskih čestica 3571/1, 3573/1 i 3573/2 sve k.o. Dubrovnik (n.i.), odnosno na dijelovima katastarskih čestica 52/1, 52/2 i 52/7 sve k.o. Dubrovnik (s.i.), u Dubrovniku.
- II. U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja omogućen vam je elektroničkim sustavom eKonferencija pristup podacima sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.).
- III. Tražene posebne uvjete odnosno uvjete priključenja ili rješenje iz točke I. ovog poziva dužni ste sukladno članku 136. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) odnosno članku 82. stavka 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.) dostaviti u roku od 15 dana od dana primitka ovog poziva.
- IV. Ukoliko ne postupite u roku određenom točkom III. ovog poziva sukladno članku 136. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) odnosno članka 82. stavka 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.) i ne dostavite posebne uvjete uvjete priključenja ili rješenje kojim se obustavlja utvrđivanje posebnih uvjeta ili uvjeta priključenja smatra se da posebnih uvjeta nema, odnosno da se građevina može priključiti na infrastrukturu temeljem članka 136. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) odnosno članka 82. stavka 5. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.).

KLASA: 350-05/20-28/000037, URBROJ: 2117/01-15/15-20-0003 ID: P20200206-463031-Z05 STRANICA 2/3

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

- V. Sukladno članku 138. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) te članku 85. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.) traženje utvrđivanja posebnih uvjeta ili uvjeta priključenja od strane upravnog tijela, odnosno Ministarstva, njihovo utvrđivanje od javnopravnog tijela ili dobivanje obavijesti iz članka 136. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) odnosno članka 82. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.) **ne znači da je zahvat u prostoru odnosno građevina za koju je utvrđivanje tih uvjeta zatraženo ili za koje su isti utvrđeni u skladu sa prostornim planom.**
- VI. Upravna pristojba prema tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", broj 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19) se ne naplaćuje.

VIŠI SAVJETNIK - SPECIJALIST
Mario Šoletić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Naslovu (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <https://dozvola.mgipu.hr>)
2. U spis, ovdje

NA ZNANJE:

1. LEA ĐUROVIĆ RUSO,
HR-20 000 Dubrovnik, TRPANJSKA 6 (putem elektroničkog sustava eDozvola na adresi <https://dozvola.mgipu.hr>)



ELEKTROJUG DUBROVNIK

Nikole Tesle 3
20 000 DUBROVNIK

LEA ĐUROVIĆ RUSO
TRPANJSKA 6
20000 DUBROVNIK

TELEFON • 020 • 468111
TELEFAKS • 020 • 357557
POŠTA • 20000 DUBROVNIK • SERVIS
IBAN • HR2324840081400016164

NAŠ BROJ I ZNAK 401600102/880/20MA

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET Posebni uvjeti

DATUM 21.2.2020.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektrojug Dubrovnik, (u daljnjem tekstu: HEP ODS), na osnovi Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/2013 i 65/2017) i Pravila o priključenju na distribucijsku mrežu, u postupku pokrenutom na zahtjev vlasnika/investitora građevine SANITAT DUBROVNIK d.o.o., Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik, OIB: 99080716453 (u daljnjem tekstu: Podnositelj zahtjeva), izdaje:

POSEBNE UVJETE

Prihvaća se uredno podnesen Zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta Podnositelja zahtjeva zaprimljenog dana 11.2.2020. godine putem elektroničkog sustava eKonferencija, urudžbiranog pod brojem 724, za Plato u parku Gradac (u daljnjem tekstu: Građevina), na lokaciji: dijelovi kat.čest. 3571/1, 3573/1, 3573/2 k.o. Dubrovnik.

Utvrđuje se da su ispunjeni uvjeti za izdavanje ovih posebnih uvjeta te se određuju sljedeći posebni uvjeti za Građevinu, a na temelju priloženog idejnog projekta oznake TD 31/18-IP, izrađenog od PROTO-ARCH d.o.o. u veljači 2020. godine, projektantica Lea Đurović Ruso, dipl.ing.arh.:

1. Na široj lokaciji predmetnog zahvata u prostoru, a prema raspoloživoj dokumentaciji, ne nalazi se postojeća niti planirana elektroenergetska mreža u vlasništvu HEP ODS-a
2. Za Građevinu nema posebnih uvjeta

S poštovanjem,

Odjel za razvoj i pristup mreži
Mario Đerek, ing.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTROJUG DUBROVNIK

Direktor
Zvonimir Mataga, dipl.ing.el.

Dostaviti:

- Naslovu
- HEP ODS, Odjel za pristup mreži

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAČEN TEMELJNI KAPITAL 699,436,000,00 HRK •
• www.hep.hr •



Broj: 1304 -20-C-EZ/EZ

Dubrovnik, 19. veljače 2020 god.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje

PREDMET: Posebni uvjeti iz područja vodoopskrbe

Na Vaše traženje od 10. veljače 2020 god., KLASA: 350-05/20-28/000037, URBROJ: 2117/01-15/15-20-0003 koje se odnosi na utvrđivanje posebnih uvjeta iz djelokruga vodoopskrbe za HORTIKULTURNU REVITALIZACIJU I OZELENJAVANJE PLATO A U PARKU GRADAC, 2. b skupine na dijelu k.č. 357/1, 3573/1 i 3573/2 k.o. Dubrovnik (s.i.), na dijelu k.č. 3571/1, 3573/1 i 3573/2 k.o. Dubrovnik (n.i.), investitora SANITAT DUBROVNIK d.o.o., Ulica Marka Marojice 5, Dubrovnik, obavještavamo Vas sljedeće:

Unutar parka Gradac se nalaze interne instalacije vodoopskrbe koje nisu u nadležnosti Vodovoda Dubrovnik d.o.o..

Priključenje na javnu vodoopskrbnu mrežu izvesti preko vodoopskrbnog cjevovoda profila DN 50 mm – točka "A" prema situaciji u prilogu.

Ovi uvjeti vrijede 2 godine od dana izdavanja.

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave:
Direktor:

Lukša Matušić dipl.ing.el.

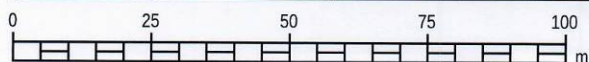
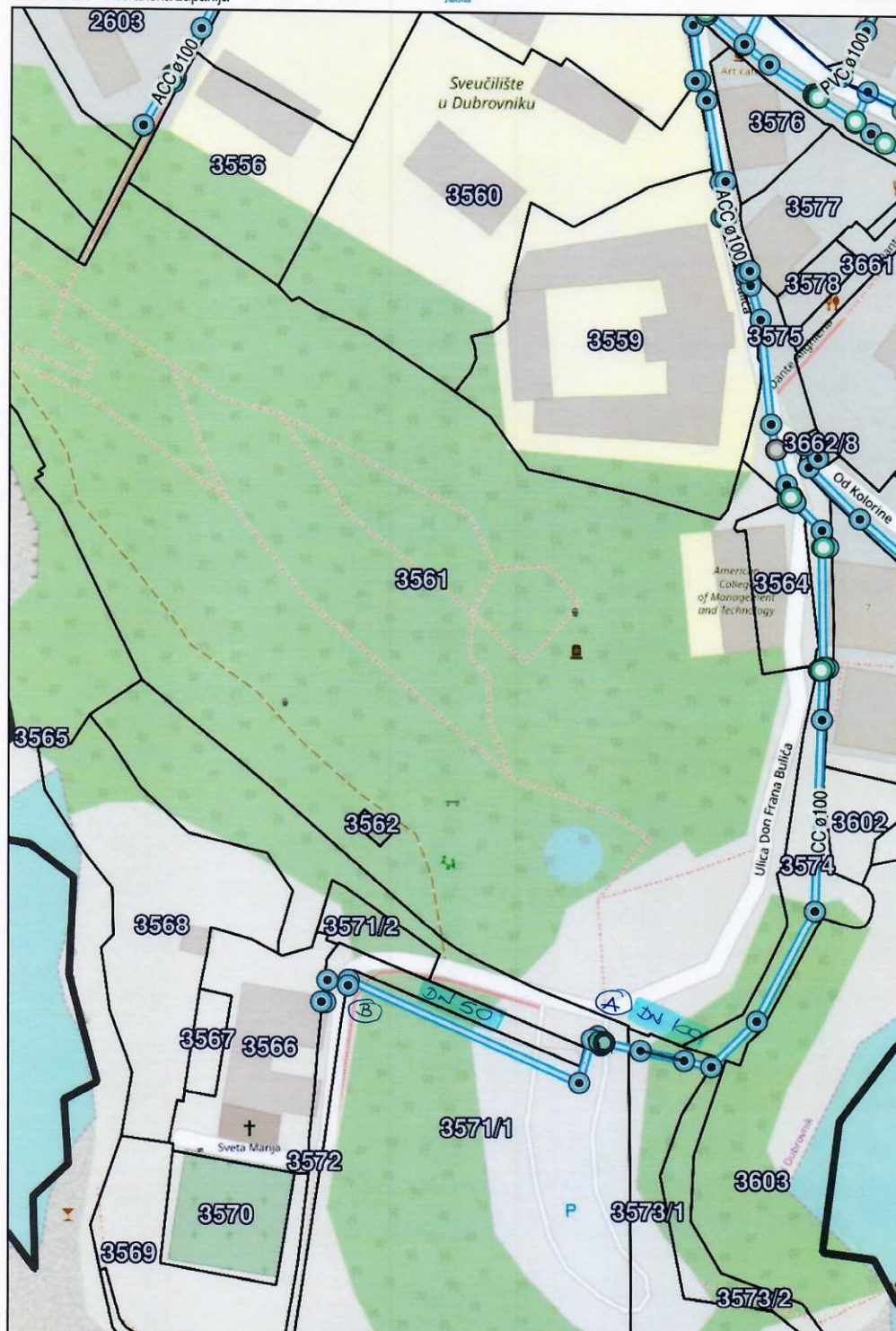
Privitak:
- situacija 1:1000

Dostavlja se:
- Sektor razvoja i izgradnje
- pismohrana.

VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.
za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku
Dubrovnik, V. Nazora 19

Vodovod Dubrovnik d.o.o.
Dubrovačko-neretvanska županija

1 : 1000



20.01.2020, 13:31:33
PROMET I PROSTOR



Broj: 1304 a -20-C-EZ/EZ

Dubrovnik, 19. veljače 2020 god.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje

PREDMET: Uvjeti priključenja
iz područja vodoopskrbe

Na Vaše traženje od 10. veljače 2020 god., KLASA: 350-05/20-28/000037, URBROJ: 2117/01-15/15-20-0003 koje se odnosi na utvrđivanje uvjeta priključenja iz djelokruga vodoopskrbe za HORTIKULTURNU REVITALIZACIJU I OZELENJAVANJE PLATO A U PARKU GRADAC, 2. b skupine na dijelu k.č. 3571/1, 3573/1 i 3573/2 k.o. Dubrovnik (s.i.), na dijelu k.č. 3571/1, 3573/1 i 3573/2 k.o. Dubrovnik (n.i.), investitora SANITAT DUBROVNIK d.o.o., Ulica Marka Marojice 5, Dubrovnik, obavještavamo Vas sljedeće:

Unutar parka Gradac se nalaze interne instalacije vodoopskrbe koje nisu u nadležnosti Vodovoda Dubrovnik d.o.o..

Priključenje na javnu vodoopskrbnu mrežu izvesti preko vodoopskrbnog cjevovoda profila DN 50 mm – točka "A" prema situaciji u prilogu.

Kota piježometarske linije na mjestu priključka (ACC 100 mm) iznosi 68,0 m.n.m. Izraditi projekt vodovodnih instalacija objekta koji uz ostale priloge treba sadržavati: situaciju s rješenjem priključka, tlocrte, shemu, hidraulički račun te popis točecih mjesta po nivoima, i sl. svedeno na vodomjer.

Glavni projekt objekta dostaviti na suglasnost u papirnatom obliku i na CD-u u digitalnom obliku (pdf, geodetska situacija u dwg-u).

Ovi podaci vrijede 2 godine od dana izdavanja.

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave:
Direktor:

Lukša Matušić dipl.ing.el.

Privitak:

- situacija 1:1000
- Račun za podatke

Dostavlja se:

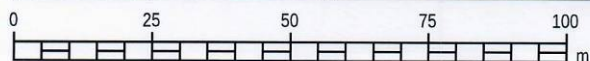
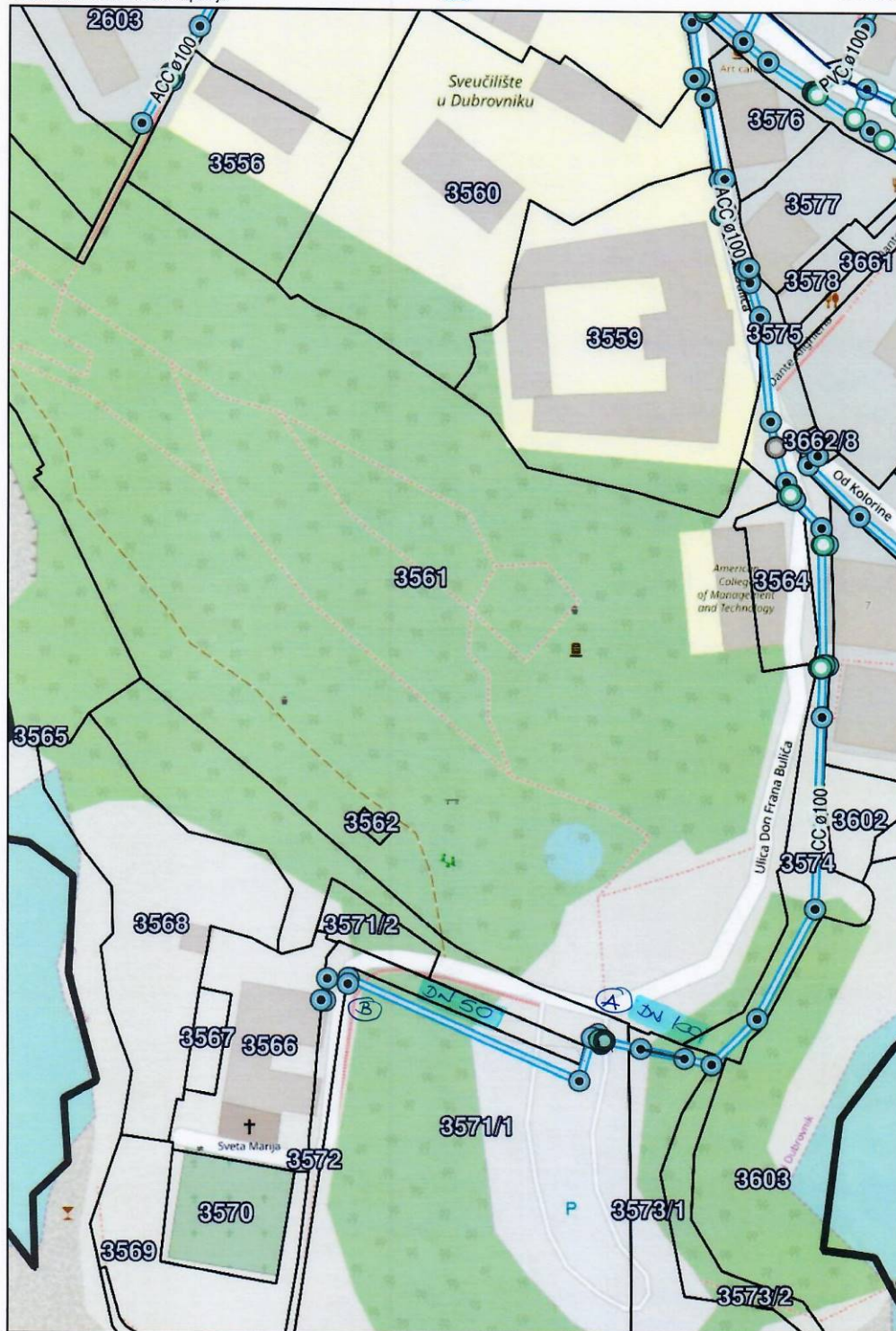
- Sektor razvoja i izgradnje
- pismohrana.

VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.
za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku
Dubrovnik, V. Nazora 19

Vodovod Dubrovnik d.o.o.
Dubrovačko-neretvanska županija



1 : 1000



20.01.2020. 13:31:33
PROMETI PROSTOR



KLASA: 361-03/20-01/1430
URBROJ: 376-05-3-20-2
Zagreb, 24.02.2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
Dubrovačko-neretvanska županija, Grad
Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i
provedbu dokumenata prostornog uređenja i
gradnje

Predmet: Posebni uvjeti gradnje

Podnositelj:

- Proto-arch d.o.o. LEA ĐUROVIĆ RUSO, HR-20000 Dubrovnik, TRPANJSKA 6

Građevina/zahvat u prostoru:

- zahvat u prostoru javne i društvene namjene, 2.b skupine - _____

Lokacija:

- k.č.br. dijelovi kat.čest. 3571/1, 3573/1, 3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) k.o. Dubrovnik

Veza: KLASA: 350-05/20-28/000037, URBROJ: 376-20-0010 od 24.02.2020. godine

Poštovani,

Za predmetnu građevinu dajemo vam sljedeće uvjete:

1. Zaštita postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (dalje: EKI) u zoni zahvata - sukladno izjavama operatora u privitku:
 - a) Ako na obuhvatu građevinske zone postoji EKI potrebno se pridržavati odredbi iz čl. 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje ZEK) i Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obvezama investitora radova ili građevine (NN br. 75/13; dalje: Pravilnik) potrebno je projektirati zaštitu EKI ili eventualno potrebno premještanje navedene infrastrukture, a postojeća EKI treba biti ucrtana u situacijski prikaz. Prema odredbi članka 26. stavka 4. ZEK-a, u slučaju kada je nužno zaštititi ili premjestiti EKI u svrhu izvođenja radova ili gradnje nove građevine, investitor radova ili građevine obavezan je, o vlastitom trošku, osigurati zaštitu ili premještanje EKI koja je izgrađena u skladu s ZEK-om i posebnim propisima. U protivnom, trošak njezine zaštite ili premještanja snosi infrastrukturni operator. Nadalje, prema odredbi članka 6. stavka 5. Pravilnika, određeno je da u slučaju potrebe izmicanja ili zaštite postojeće EKI ili elektroničkog komunikacijskog voda (EKV), a na zahtjev investitora (vlasnika ili korisnika objekta ili nekretnine na kojoj je predmetna EKI ili EKV) radi izgradnje nove komunalne infrastrukture, različite vrste objekata ili radova na postojećoj komunalnoj infrastrukturi ili postojećem objektu, a:
 - I. Infrastrukturni operator posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV;

- Investitor mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI/EKV,
- Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi investitor.

II. Infrastrukturni operator ne posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:

- Infrastrukturni operator mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI ili EKV,
- Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi infrastrukturni operator.

Također, prema članku 6. stavku 9. Pravilnika, infrastrukturni operator obavezan je u odgovoru na zahtjev investitora/projektanta priložiti uporabnu dozvolu za predmetnu EKI ukoliko je ista izdana. Kontakti operatora su na izjavama u privitku.

b) Ako u zoni zahvata nema položene EKI nemamo uvjete zaštite iste.

2. Za predmetnu građevinu temeljem odredbi iz članka 24.a Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), projektant je obavezan projektirati, a investitor ugraditi/izgraditi elektroničku komunikacijsku mrežu (dalje: EKM) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (dalje: EKI).

S poštovanjem,

REFERENT

Hrvoje Boban

Privitak

1. Izjave operatora

Dostaviti:

1. Podnositelju zahtjeva (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Nadležnom tijelu (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
3. U spis

PRIBAVITI IZJAVE OD INFRASTRUKTURNIH OPERATORA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašićeva 39	10000 Zagreb	052/621-477	Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-zahitjevi.t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01/5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr



A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1
HR - 10000 Zagreb
A1.hr

Harmonik d.o.o.
Od izvora 43
20236 Mokošica

Datum: 12.03.2020.

PREDMET: IZJAVA O POLOŽAJU ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH KABELA
- odgovor - dostavlja se;

Poštovani,

nastavno na Vaš upit vezano za položaj infrastrukture društva A1 Hrvatska d.o.o. (dalje u tekstu: A1 Hrvatska) u zoni zahvata izgradnje građevine: Plato u parku Gradac, na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1, 3573/2 k.o. Dubrovnik, ističe se kako A1 Hrvatska u zoni zahvata nema položenu infrastrukturu.

S poštovanjem.

Za A1 Hrvatska d.o.o.

Odjel projektiranja fiksne mreže i dokumentacije

004



A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1 - 10 000 Zagreb



OT - Optima Telekom d.d., Bani 75A, Buzin, 10010 Zagreb
IBAN HR3023600001101848050 OIB 36004425025
KONTAKT CENTAR 0800 0088 / www.optima.hr
info@optima-telekom.hr

Harmonik d.o.o.

Od izvora 43

20000 Dubrovnik

Broj: OT-20-61/20

Datum obrade: 17.03.2020.

Predmet: Izjava o položaju EK infrastrukture u zoni zahvata

Poštovani,
dana 10.03.2020. zaprimili smo Vaš zahtjev za očitovanjem o položaju elektroničke komunikacijske infrastrukture u zoni zahvata sa sljedećim opisom:

Građevina:
Plato u parku Gradac

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
OIB 99080716453
Ulica Marka Marojice 5, 20 000 Dubrovnik

Na Vaš zahtjev izjavljujemo da OT-Optima Telekom d.d. na katastarskim česticama

k.č. dio 3571/1, 3573/1, 3573/2, k.o. Dubrovnik, p.u. Dubrovnik.

nema izgrađenu vlastitu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu.

S poštovanjem,

OT - Optima Telekom d.d.

Kontakt email: EKI-izjave@optima-telekom.hr
Trajanje ove izjave je 12 mjeseci od datuma izdavanja.

Ovaj dokument je valjan bez potpisa i pečata.



ŽIVJETI ZAJEDNO

Hrvatski Telekom d.d.
Sektor pristupnih mreža
Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom
Radnička cesta 21, HR - 10110 Zagreb
Telefon: +385 1 4918 658
Telefaks: +385 1 4917 118

Harmonik d.o.o.
Od izvora 43
20236 Mokošica

oznaka **T43-55749554-20**

Kontakt osoba **Marijo Štajduhar**

Telefon **+385 47 600 088**

Datum **12.03.2020.**

Nastavno na **PLATO U PARKU GRADAC NA K.Č. 3571/1, 3573/1, 3573/2 K.O. DUBROVNIK**
INVESTITOR: SANITAT DUBROVNIK D.O.O., ULICA MARKA MAROJICE 5, 20000 DUBROVNIK

Temeljem Vašeg zahtjeva, te uvidom u dostavljeni situacijski prikaz područja obuhvata, izdajemo Vam sljedeću

IZJAVU O POLOŽAJU ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE (EKI)

1. Na području predmetnog zahvata prema evidenciji Hrvatskog Telekom d.d. nema podzemne EKI u vlasništvu Hrvatskog Telekom d.d. Podaci o trasi nadzemne EKI mogu se dobiti uvidom na terenu.
2. Troškove zaštite i eventualnih oštećenja EKI snosi investitor (sukladno čl. 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama NN RH, 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14).
3. Svaku nepredviđenu okolnost koja bi mogla nastati i dovesti do oštećenja EKI, investitor je dužan odmah prijaviti na Hrvatski Telekom d.d. (kontakt osoba **Mato Mojaš**, tel: +385 20 312 437, mob: +385 98 210 688, e-mail: mato.mojas@t.ht.hr) ili na tel: 08009000.
4. Skrećemo pozornost na zakonsku odredbu po kojoj je uništenje, oštećenje ili ometanje u radu elektroničke komunikacijske infrastrukture i drugih javnih naprava kazneno djelo kažnjivo po odredbi članka 216. Kaznenog zakona (NN 125/11, 144/12, 56/15, 61/15).

Ova Izjava vrijedi 24 mjeseca od datuma izdavanja, odnosno do 12.03.2022. godine.

S poštovanjem,

Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom

Kruno Tršinski, struč.spec.oec.

Napomena: Izjava je dostavljena na email: slaven.pendo@gmail.com

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d.
Radnička cesta 21, 10000 Zagreb
Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik
Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Dubrovniku

KLASA: 612-08/20-23/0697
URBROJ: 532-04-02-17/3-20-02

Dubrovnik, 20. veljače 2020.

Grad Dubrovnik
Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata
prostornog uređenja i gradnje
Pred Dvorom 1
20 000 Dubrovnik

Predmet: Uređenje kat. čest. zem. 52/2 k.o. Dubrovnik – posebni uvjeti – daju se

Temeljem Vašeg zahtjeva za izdavanjem posebnih uvjeta zaštite kulturnih dobara za hortikulturno uređenje kat.čest.zem. 52/2 k.o. Dubrovnik, Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, na temelju članka 6. stavak 1. točka 9. i članka 62. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" br. 69/99, 151/01, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 80/18), a u vezi s člankom 82. stavak 1. Zakona o gradnji („NN153/13), izdaje slijedeće:

Katastarska čest. zem. 52/2 k.o. Dubrovnik zaštićena je u sklopu Kulturno-povijesne cjeline grada Dubrovnika i njezine neposredne okoline (Z-3818), unutar A zone zaštite (potpuna zaštita povijesnih struktura), a predstavlja i dio lokaliteta svjetske baštine UNESCO-a. U naravi, predmetna katastarska čestica dio je poluotoka Danače, zbog svog kulturno-povijesnog značaja i visoke ambijentalnosti, prostora iznimne spomeničke vrijednosti. Zbog istaknutog položaja, učinka na šire vizure povijesne jezgre, kao i na vizure iz povijesne jezgre (zapadni i sjeverni dio ophoda zidina) te posebno na vizure s tvrđave Lovrijenac projekt hortikulturne revitalizacije i ozelenjavanja platoa Gradac potrebno je provesti u skladu sa slijedećim posebnim uvjetima:

- projektom hortikulturne revitalizacije i ozelenjavanja platoa Gradac potrebno je maksimalno očuvati postojeće autohtono zelenilo, te predvidjeti sadnju nove vegetacije /drvoređ stablašica autohtonih vrsta središnjim dijelom platoa, nadosadnju postojećih nasada visokog i niskog raslinja uz rubove platoa i sl/,
- projekt hortikulturnog uređenja treba sadržavati prijedlog postave i oblikovanja urbane opreme /klupe, koševi za otpatke.../,
- površinska obrada podne obloge dekorativnog betona završno treba biti izvedena s vidljivim kamenim agregatom, te postavljena na izniveliran zbijen tamponski sloj,

- projektom dokumentacijom nužno je predvidjeti odvodnju oborinske odvodnje,
- javnu rasvjetu platoa Gradac treba predvidjeti na način da se odabirom i načinom postave rasvjetnih tijela, te vrstom, bojom i količinom osvjetljenja onemogući svjetlosno onečišćenje.

Navedeni posebni uvjeti s aspekta zaštite kulturnih dobara trebaju biti sastavni dio Glavnog projekta na koji će ovaj Konzervatorski odjel izdati prethodno odobrenje, odnosno potvrdu glavnog projekta u skladu s pozitivnim zakonskim propisima.

Nadalje, obzirom da se radi o izvedbi radova na registriranom kulturnom dobru, investitor je dužan radove ugovoriti s projektantom koji posjeduje odobrenje za rad na kulturnim dobrima, a u skladu s čl. 100 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" br. 69/99, 151/01, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17).



Po ovlašti ministrice:

Pročelnica

Zana Bača, prof.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za promet
KLASA: 360-01/20-10/56
URBROJ: 2117/01-11/11-20-1
Dubrovnik, 17. siječanj 2020.g.

**Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje**
- ovdje -

PREDMET: Posebni uvjeti uređenja prostora iz područja oborinske odvodnje za hortikulturnu revitalizaciju i ozelenjavanje platoa u parku Gradac, 2. b skupine, na dijelovima katastarskih čestica zemlje broj 52/1, 52/2 i 52/7 sve k.o. Dubrovnik (stara izmjera)

Veza: Klasa: 350-05/20-28/37, URBROJ: 2117/01-15/15-20-03 od 10. veljače 2020. g.
Upravni odjel za promet Grada Dubrovnika, na temelju članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17. i 39/19.), članka 11a. Odluke o ustrojstvu Gradske uprave Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika" br. 6/09, 2/11 i 13/13), i uvida u Arhitektonsko-krajobrazni projekt, idejni projekt hortikulturne revitalizacije i ozelenjavanja – izmjene i dopune, broj projekta: T.D. 31/18-IP od prosinca 2019. g. izrađen od „PROTO-ARCH“ d.o.o. iz Dubrovnika za potrebe hortikulturne revitalizacije i ozelenjavanja platoa u parku Gradac, 2. b skupine, na dijelovima katastarskih čestica zemlje broj 52/1, 52/2 i 52/7 sve k.o. Dubrovnik (stara izmjera), investitora SANITAT DUBROVNIK d.o.o. (OIB: 99080716453) iz Dubrovnika, izdaje:

POSEBNE UVJETE UREĐENJA PROSTORA IZ PODRUČJA OBORINSKE ODVODNJE

Na predmetnoj lokaciji u neposrednoj blizini ne postoji izgrađen sustav oborinske odvodnje, stoga je potrebno ispoštovati slijedeće:

1. Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je oborinske vode putem uzdužnih i poprečnih nagiba, slivnih rešetki i slivnika obraditi u odjeljivačima masti i ulja, te ih zatim upustiti u teren. Upuštanje u teren se može izvesti putem upojnih bunara koje je potrebno pozicionirati prema izboru projektanta.
2. Sukladno glavnom/izvedbenom projektu Platoa u parku Gradac, utvrdit će se potreban broj odjeljivača masti i ulja i s tim u svezi i broj upojnih bunara.
3. Upuštanje oborinske vode u upojne bunare treba izvesti na način da se ne ugroze okolna zemljišta, objekti i prometne površine.
4. Investitor je dužan hidrološkim i hidrauličkim proračunom dokazati kapacitet upojnosti upojnih bunara kako uslijed neodgovarajućeg kapaciteta ne bi došlo do štetnih djelovanja po predmetne objekte, okolna zemljišta i objekte.
5. Donošenjem ovih uvjeta stavljaju se izvan snage Posebni uvjeti iz područja oborinske odvodnje Klasa: 360-01/20-10/30, URBroj: 2117/01-11/11-20-1 od 22. siječnja 2020.g.

DOSTAVITI:

1. Naslovu (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <https://dozvola.mgipu.hr>)
2. U spis, ovdje.





REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za promet
KLASA: 360-01/20-10/62
URBROJ: 2117/01-11/19-20-01
Dubrovnik, 20. veljače 2020.g.

Upravni odjel za izdavanje i provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje
- ovdje -

Predmet: Posebni uvjeti uređenja prostora iz oblasti prometa za hortikulturnu revitalizaciju i ozelenjavanje platoa u Parku Gradac na dijelovima katastarskih čestica 52/1, 52/2 i 52/7 sve k.o. Dubrovnik – izdaju se

Veza: Klasa: 350-05/20-28/037, Ubrroj: 2117/01-15/15-20-0003 od 10. veljače 2020. god.

Grad Dubrovnik, Upravni odjel za promet na temelju članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 153/13, 20/17 i 39/19) postupajući po zahtjevu Sanitata Dubrovnik d.o.o., Ulica Marka Marojice 5, Dubrovnik, za hortikulturnu revitalizaciju i ozelenjavanje platoa u Parku Gradac na dijelovima katastarskih čestica 52/1, 52/2 i 52/7 sve k.o. Dubrovnik a nakon izvršenog uvida u dostavljeni Idejni projekt, investitora Sanitata Dubrovnik d.o.o., Ulica Marka Marojice 5, Dubrovnik, izrađen od tvrtke Proto Arch d.o.o. iz Dubrovnika, TD 31/18-IP, glavnog projektanta Lea Đurović Ruso m.i.a. iz lipnja 2019., izdaje

POSEBNE UVJETE UREĐENJA PROSTORA IZ PODRUČJA PROMETA
za hortikulturnu revitalizaciju i ozelenjavanje platoa u Parku Gradac na dijelovima katastarskih čestica 52/1, 52/2 i 52/7 sve k.o. Dubrovnik, investitora Sanitata Dubrovnik d.o.o., Ulica Marka Marojice 5, Dubrovnik

1. Predmetni zahvat se može izvesti uz zadovoljenje uvjeta propisanih odredbama Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", br. 10/05, 10/07, 8/12, 3/14 i 25/18) - (u daljnjem tekstu : GUP) i pravilima struke i to:
2. Predmetnim radovima se ne smije narušiti stabilnost javne prometne površine kao ni postojeće objekte komunalne infrastrukture ukoliko su isti ugrađeni u javnoj prometnoj površini.
3. U slučaju da je tijekom izgradnje potrebno privremeno izmjestiti postojeće objekte komunalne infrastrukture investitor je dužan radove izvesti o svom trošku i uz nadzor ovlaštenih stručnih osoba.
4. Investitor je dužan javnu prometnu površinu oko gradilišta i njen neposredni okoliš popravljati i držati ispravnom za kretanje pješaka. Nakon završetka radova Investitor je dužan javnu prometnu površinu vratiti u prvobitno stanje, a Grad Dubrovnik, Upravni odjel za promet će dati suglasnost na odabir izvoditelja radova ili će odrediti ovlaštenu nadzor o trošku investitora.
5. Radovi na izgradnji građevine mogu se izvoditi na način i u vremenu određenom Odlukom o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada

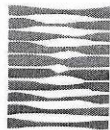
- Dubrovnik koja je na snazi u trenutku kada se izvode radovi i Pravilnikom o zaštiti javnih površina ("Službeni glasnik Grada Dubrovnik" 7/11., 2/12. i 1/14.).
6. Ovi uvjeti vrijede samo u postupku izrade glavnog projekta, dok će se u postupku izdavanja potvrde glavnog projekta utvrditi njegova usklađenost s ovim posebnim uvjetima uređenja prostora iz oblasti prometa.

PROČELNIK
Đurđo Šutalo



DOSTAVITI:

1. Naslovu (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <https://dozvola.mgipu.hr>)
2. U spis, ovdje



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 325-01/20-18/0000337
URBROJ: 374-24-3-20-4
Datum: 18.02.2020

Dubrovačko - neretvanska županija

Grad Dubrovnik

Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje

Predmet: Zahtjev za izdavanjem vodopravnih uvjeta za hortikulturnu revitalizaciju i ozelenjavanje platoa u parku Gradac (uređenje parkirališta) na k.č. 3571/1, 3573/1 i dr. k.o. Dubrovnik

Veza: Vaša KLASA: 350-05/20-28/000037, URBROJ: 2117/01-15/15-20-0003 od 10.02.2020.god.

Obavijest, dostavlja se

Dubrovačko - neretvanska županija, Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, podnio je zahtjev KLASA: 350-05/20-28/000037, URBROJ: 2117/01-15/15-20-0003 od 10.02.2020.god., zaprimljen 11.02.2020. god., putem elektroničkog sustava eKonferencija, za investitora **Sanitat Dubrovnik d.o.o., Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik**, za izdavanje vodopravnih uvjeta za hortikulturnu revitalizaciju i ozelenjavanje platoa u parku Gradac (uređenje parkirališta) na k.č. 3571/1, 3573/1 i dr. k.o. Dubrovnik.

Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- Idejni projekt - izmjene i dopune, TD: 31/18-IP, izradio Proto - Arch d.o.o., Dubrovnik, prosinac 2019.

Obavještavamo Vas kako su za predmetni zahvat dana 28.01.2020.god., podnositelju zahtjeva Dubrovačko - neretvanska županija, Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, KLASA: 350-05/20-28/000011, URBROJ: 2117/01-15/15-20-0003 od 16.01.2020.god., putem elektroničkog sustava eKonferencija, za investitora **Sanitat Dubrovnik d.o.o., Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik**, izdani vodopravni uvjeti KLASA: 325-01/20-18/0000337, URBROJ: 374-24-3-20-2, koji i dalje vrijede. Upravna pristojba se ne naplaćuje sukladno odredbi članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (NN broj 115/16).

Ovlaštenik:



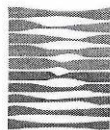
Lucia - Mirjam Vučković, mag.ing.aedif.

Dostava:

1. Naslovu (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <https://dozvola.mgipu.hr>);
2. Služba 24-3 (u spis);
3. Pismohrana;
4. Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora - Zagreb (PDF);
5. VGI Zadar (PDF).



074923994



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21 000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 325-01/20-18/0000337
URBROJ: 374-24-3-20-2
Datum: 28.01.2020

Dubrovačko - neretvanska županija

Grad Dubrovnik

Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje

Predmet: Vodopravni uvjeti za hortikulturnu revitalizaciju i ozelenjavanje platoa u parku Gradac (uređenje parkirališta) na k.č. 3571/1, 3573/1 i dr. k.o. Dubrovnik

Veza: Vaša KLASA: 350-05/20-28/000011, URBROJ: 2117/01-15/15-20-0003 od 16.01.2020.god.

Dubrovačko - neretvanska županija, Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, podnio je zahtjev KLASA: 350-05/20-28/000011, URBROJ: 2117/01-15/15-20-0003 od 16.01.2020.god., zaprimljen 17.01.2020. god., putem elektroničkog sustava eKonferencija, za investitora **Sanitat Dubrovnik d.o.o., Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik**, za izdavanje vodopravnih uvjeta za hortikulturnu revitalizaciju i ozelenjavanje platoa u parku Gradac (uređenje parkirališta) na k.č. 3571/1, 3573/1 i dr. k.o. Dubrovnik.

Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- Idejni projekt - izmjene i dopune, TD: 31/18-IP, izradio Proto - Arch d.o.o., Dubrovnik, lipanj 2019.

Upravna pristojba se ne naplaćuje sukladno odredbi članka 8. Zakona o upravnim pristojbama (NN broj 115/16).

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da planirani zahvat utječe na ciljeve iz članka 5. stavak 2. i članka 46. Zakona o vodama (NN broj 66/2019), te temeljem članka 158. Zakona o vodama, Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Split, izdaju

VODOPRAVNE UVJETE

za hortikulturnu revitalizaciju i ozelenjavanje platoa u parku Gradac (uređenje parkirališta) na k.č. 3571/1, 3573/1 i dr. k.o. Dubrovnik

Vodopravni uvjeti su:

- 1) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je napraviti projektno rješenje oborinske odvodnje s predmetnog zahvata na način da ista može prihvatiti sve oborinske vode s pripadnog gravitirajućeg sliva, te tako prikupljene vode ukloniti bez ugrožavanja nizvodnih i okolnih zemljišta i objekata (upuštanje u tlo putem upojne građevine).
- 2) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je oborinske otpadne vode sa svih površina koje bi mogle biti zamašćene (parkiralište, manipulativne površine) propustiti kroz separator lakih tekućina prije konačne dispozicije (tlo putem upojne građevine).
- 3) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je hidrauličkim proračunom dokazati kapacitet upojnosti upojne građevine kako uslijed neodgovarajućeg kapaciteta ne bi došlo do štetnih djelovanja po predmetni objekt i okolno zemljište i objekte.
- 4) Ukoliko se projektno rješenje oborinske odvodnje pokaže kao neodgovarajuće ili nedovoljno po pitanju štetnog djelovanja na okolinu, investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je napraviti izmjenu ili dopunu projektnog rješenja i istu izvesti.
- 5) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je za višak iskopa projektom odrediti mjesto, način deponiranja i konačno uređenje deponija. Teren devastiran radovima dovesti u prvobitno stanje.



074831069

- 6) Projektnom dokumentacijom potrebno je predvidjeti i druge odgovarajuće mjere da izgradnjom građevine za koju se izdaju ovi vodopravni uvjeti ne dođe do šteta ili nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.
- 7) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je projektnu dokumentaciju za predmetni zahvat u prostoru izraditi sukladno ovim vodopravnim uvjetima te ishoditi stručno mišljenje na istu.

Ovi se vodopravni uvjeti mogu izmijeniti sukladno članku 158. Zakona o vodama.



Ovlaštenik:

Lucia - Mirjam Vučković, mag.ing.aedif.

Dostava:

1. Naslovu (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi <https://dozvola.mgipu.hr>);
2. Služba 24-3 (u spis);
3. Pismohrana;
4. Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora - Zagreb (PDF);
5. VGI Dubrovnik (PDF).



074831069



REPUBLIKA HRVATSKA
Dubrovačko-neretvanska županija
Grad Dubrovnik
Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata
prostornog uređenja i gradnje

KLASA: 350-05/20-28/000037
URBROJ: 2117/01-15/15-20-0013
Dubrovnik, 03.03.2020.

➤ LEA ĐUROVIĆ RUSO
HR-20000 Dubrovnik, TRPANJSKA 6

Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja
- dostavlja se

Obavještavamo Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnijela Proto-arch d.o.o. LEA ĐUROVIĆ RUSO, HR-20000 Dubrovnik, TRPANJSKA 6, OIB 48041705216 za:

- zahvat u prostoru javne i društvene namjene, 2.b skupine - _ _ _ _ _

na katastarskoj(im) čestici(ama) dijelovi kat.čest. 3571/1, 3573/1, 3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) k.o. Dubrovnik (Dubrovnik).

Javnaopravna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), te su na propisan način elektronički pozivana sljedeća javnaopravna tijela:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrojug Dubrovnik, HR-20000 Dubrovnik, Nikole Tesle 3
- VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Vladimira Nazora 8
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, HR-20000 Dubrovnik, Restićeva 7
- Grad Dubrovnik, Upravni odjel za promet, HR-20000 Dubrovnik, Ćira Carića 3
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za komunalne poslove i zaštitu okoliša, HR-20000 Dubrovnik, Vukovarska 16
- VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Vladimira Nazora 8
- Grad Dubrovnik, Upravni odjel za promet, HR-20000 Dubrovnik, Ćira Carića 3

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.

KLASA: 350-05/20-28/000037, URBROJ: 2117/01-15/15-20-0013 stranica 1/3 ID: P20200206-463031-Z05

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Javnomopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 11.02.2020. godine do zaključno sa 25.02.2020. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana.

Po isteku roka od strane navedenih javnomopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrojug Dubrovnik, HR-20000 Dubrovnik, Nikole Tesle 3
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, 401600102/880/20MA od 21.02.2020. godine**
- VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Vladimira Nazora 8
 - utvrđeni uvjeti priključenja - **Uvjeti priključenja, 1304a-20-C-EZ/EZ od 19.02.2020. godine**
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti (uvjeti gradnje HAKOM-a) od 24.02.2020. godine**
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, HR-20000 Dubrovnik, Restićeva 7
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, 612-08/20-23/0697 od 20.02.2020. godine**
- Grad Dubrovnik, Upravni odjel za promet, HR-20000 Dubrovnik, Ćira Carića 3
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, 360-01/20-10/62, 2117/01-11/19-20-01 od 20.02.2020. godine**
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, 325-01/20-18/0000337, 374-24-3-20-4 od 18.02.2020. godine**
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za komunalne poslove i zaštitu okoliša, HR-20000 Dubrovnik, Vukovarska 16
 - obavijest da nema posebnih uvjeta - **Obavijest da nema posebnih uvjeta od 25.02.2020. godine**
- VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Vladimira Nazora 8
 - utvrđeni posebni uvjeti, **1304 -20-C-EZ/EZ od 19.02.2020. godine**
- Grad Dubrovnik, Upravni odjel za promet, HR-20000 Dubrovnik, Ćira Carića 3
 - utvrđeni posebni uvjeti, **KLASA: 360-01/20-10/56, URBROJ: 2117/01-11/11-20-1 od 17.01.2020. godine**

Iz tekstualnog dijela prikupljenih posebnih uvjeta vidljivo je da iste potvrđuju da su dostavljeni podaci i dokumentacija od strane projektanta, izrađeni u skladu s posebnim propisima i da se za iste daju posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji s prostorno-planskom dokumentacijom temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 85. Zakona o gradnji.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17).

VIŠI SAVJETNIK I
Mario Šoletić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - LEA ĐUROVIĆ RUSO
 - HR-20000 Dubrovnik, TRPANJSKA 6

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

2. TEHNIČKI DIO

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

2.1 TEHNIČKI OPIS

TEHNIČKI OPIS

2.1 UVOD

Temeljem zahtjeva od strane investitora, a u skladu s postojećom prostornom planskom dokumentacijom Generalnim urbanističkim planom Grada Dubrovnika (Službeni glasnik Grada Dubrovnika, 10/05, 10/07, 08/12, 03/14, 25/18 i 13/19) i Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ("Narodne novine", 112/17, 34/18, 36/19 i 98/19), postojećim stanjem na građevnoj čestici i ostalim pripadajućim propisima izrađen je Glavni projekt hortikulture revitalizacije i ozelenjavanja platoa u parku Gradac u Dubrovniku.

Predmetni obuhvat krajobrazne sanacije nalazi se na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1, 3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik, zauzimajući 2440,30 m² površine. Prema važećim prostornim planovima pripada kategoriji Z1 namjene površina; Javne zelene površine.

Generalni urbanistički plan grada Dubrovnika definira javne zelene površine kao površine koje se moraju krajobrazno urediti, a unutar kojih je moguće uređenje pješačkih staza, odmorišta, paviljona, dječjih igrališta, javne rasvjete i opremanje urbanom opremom.

Obuhvaćaju postojeće i planirane parkove, igrališta te ostale javne zelene površine uz prometne koridore, biciklističke ili pješačke staze te zelene površine na područjima koja nisu primjerena gradnji, a u kontaktnom su području s prometnim površinama. Unutar ove zone moguća je rekultivacija i održavanje autohtone vegetacije bez mogućnosti nove izgradnje. Zahvati se prvenstveno odnose na zaštitu i unapređenje krajobrazna, čijim karakteristikama je podređena namjena u cjelini.

Zbog svog smještaja unutar kontaktnog područja povijesne jezgre predmetne čestice pripadaju zoni zaštite nepokretnih kulturni dobara krajobraznih i arhitektonskih vrijednosti odnosno zonama zaštite A1 i B1, potpune i djelomične zaštite povijesnih struktura. Potrebno je očuvati izvornosti cjeline i njezina povijesnog i prostornog okoliša (ograničene su mogućnosti novih građevinskih intervencija).

Prije početka građevinskih radova ili popravaka, koji bi mogli promijeniti cjelovitost i karakter povijesne građevine, potrebno je ishoditi posebne uvijete zaštite nadležnog konzervatorskog odjela.

2.2 POSTOJEĆE STANJE

Plato Gradac trenutno se koristi kao parkiralište na otvorenom. Nivo uređenosti nezadovoljavajući je za lokaciju neposredne blizine perivoja Gradac, lokaliteta Danče i povijesne gradske jezgre. Obuhvat parkirališta obrubljen je betonskim cestovnim rubnjacima, parkirališna podloga je šljunčana, neadekvatne površinske obrade, sa ulegnućima koja zadržavaju kišnicu.

Postojeća komunalna infrastruktura

Na predmetnoj građevnoj čestici postoji priključak vodovoda i električne energije.

Postojeća infrastruktura nije na nivou uređenosti primjerenom ovakvom prostoru; trenutno ne postoji sustav oborinske odvodnje sa platoa, vodoopskrbni cjevovod prilazi obuhvatu kroz ulicu Don Frana Bulića te se zaustavlja uz sjevernu granicu obuhvata platoa, pred južnim ulazom u park Gradac. Rasvjeta platoa organizirana je rubom platoa, u vidu postavljena tri rasvjetna stupa te je kao takva nedostatna.

Postojeći promet

Plato Gradac trenutno se koristi kao neuređeno parkiralište, kolno pješački prilaz platou je iz ulice Don Frana Bulića.

Postojeća vegetacija

Rubom platoa formirao se prsten autohtone vegetacije, zavisno o mikroklimatskih uvjeta varira u visini i gustoći vegetacijskog sloja.

Prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa RH obuhvat spada u dvije kategorije staništa; J (izgrađena i industrijska staništa i F.4.1. Morska obala (Površina stjenovitih obala pod halofitima).

J. -Izgrađene, industrijske, i druge kopnene ili vodene površine na kojima se očituje stalni i jaki ciljani (planski) utjecaj čovjeka.

F.4.1. -Površine stjenovitih obala pod halofitima Površine stjenovitih obala pod halofitima - Priobalni stjenovit grebeni (Sveza Crithmo-Limonion Br.-Bl. Molinier 1934) pripadaju redu CRITHMO-LIMONIETALIA Molinier 1934) i razredu CRITHMO-LIMONIETEA Br.-Bl. 1947. Halofitske zajednice grebenjača razvijene u pukotinama

priobalnih grebena u zoni zračne posolice i prskanja morskih valova. Ujedinjuju u svom florističkom sastavu mnogobrojne endemične vrste roda *Limonium*.

Terenskim obilaskom obuhvata zabilježene su biljne vrste. Predio prema Dančama, zapadni predio obuhvata, sami vrh obronka obrastao je stablima bagrema (*Robinia pseudoaccacia*), smokava (*Ficus carica*) te visokim grmovima lovora (*Laurus nobilis*).

Južnim i istočnim dijelom obuhvata rastu stabla alepskog bora (*Pinus halepensis*), čempresa (*Cupressus sempervirens*), mastrinke (*Olea oleaster*) i rogača (*Ceratonia siliuqa*). U prizemnom sloju zabilježeni su grmovi lovora (*Laurus nobilis*), tršlje (*Pistacia lentiscus*), mlječike (*Euphorbia pinea*), veće plohe pod indijskom smokvom (*Opuntia ficus-indica*), agave (*Agave americana*) te puzava kositrenica (*Ephedra fragilis*).

Na predmetnoj lokaciji mikroklimatski uvjeti su nepovoljni (skeletno, stjenovito tlo, posolice i udari vjetra), posebno naglašeno istočnom i južnom granicom obuhvata. Potrebno se sa iznimnom pažnjom odnositi prema zatečenoj vegetaciji koja je formirala pionirski sloj te svako uništavanje bi imalo za posljedicu vidljivo zasijecanje u krajobrazu te otjecanje zemlje i otežavanje daljnjeg ozelenjivanja. Pregledom povijesnih fotografija i karata vidljivo je kako je sve do prvih desetljeća dvadesetog stoljeća plato i okolica (prostor Kolorine, platoa i današnjeg perivoja Gradac bilo potpuno golo, bez vidljive visoke vegetacije). Formiranjem perivoja Gradac 1898. godine slika krajobraza se počela mijenjati.

2.3 PODLOGA ZA PROJEKTIRANJE

Prilikom izrade ovog izvedbenog projekta korištena je geodetska podloga koju je izradila Geodetska tvrtka Geo vrtine d.o.o., ovlaštenog geodeta Petra Kovačevića.

Glavno-izvedbeni projekt izraditi će se u skladu s podacima o postojećoj i projektiranoj infrastrukturi.

2.4 OPIS PLANIRANOG ZAHVATA

Plato Gradac čini zajedno sa gradskom jezgrom izrazito važan dio panorame grada Dubrovnika. Također na vrlo istaknutom je položaju u kontaktnoj zoni gradske jezgre te je izrazito vidljiv sa bitnih točaka (zidine, Pile, Lovrijenac, Srednji kono). Trenutno korištenje platoa kao parkirišta kao i njegova razina uređenosti nezadovoljavajuća je. Iznimno su osjetljive vizure na ogoljeni plato s navedenih točaka koje prodiru zbog oskudne visoke vegetacije na istočnom rubu obuhvata te ruše ambijentalnost vrijednog prostora. Potrebno je pristupiti krajobraznoj sanaciji prostora postižući kompromis sa trenutačnim načinom korištenja.

Predlaže se izmjena podloge platoa površine $P = 1761,37\text{m}^2$ te uz adekvatno niveliranje, postavljanje plohe dekorativnog betona. Sloj dekorativnog betona polaže se u debljini od 14 cm na izniveliran i zbijen tamponski sloj $MS=80\text{ Mpa}$ te sloja PVC folije. Potom se betonirana površina neguje i obrađuje do željenog izgleda. Izgled se postiže odabirom sastojaka i površinskom obradom. Površinska obrada podne obloge je od dekorativnog betona izvedena s vidljivim kamenim agregatom, a sve usklađeno prema uzorku (odabranom) prihvaćenom od Konzervatorskog odjela u Dubrovniku na sastanku održanom 27.02.2019. Planirano je i postavljanje novih kamenih rubnjaka platoa, usklađenih sa novom podlogom platoa, dimenzija $18 \times 30 \times 100\text{ cm}$.

Projektom je obuhvaćeno ozelenjivanje platoa, u formi novog drvoreda i novih zelenih zaštitnih zona, kao i njega i nadosadnja postojećih nasada.

Duž zapadne linije obuhvata, vrhom obronka prema Dančama predlaže se uvažavanje sve zatečene vegetacije, uglavnom stabla bagrema i grmovi lovora, uz mjere njege.

Južnim i istočnim rubom obuhvata potrebno je formirati vegetacijsku barijeru kako bi se spriječile vizure na vegetacijom osiromašeni plato sadnjom visokih stablašica *Quercus ilex* (hrasta crnike) i *Pinus pinea* (pinija). Stabla se sade u nepravilnom uzorku prema mogućnostima na terenu. Projektom se predviđa podzemno sidrenje stabala, obuhvaćanjem korijenove bale i trostruko fiksiranje za temeljnu ploču čeličnim sajlama. Potrebno je pažljivo planirati sadnju novih stablašica na način da se ne uništi zatečena vegetacija prizemnog sloja i maksimalno uvažavati postojeća stabla.

Predlaže se i sadnja drvoreda crnike- *Quercus ilex* unutar prostora platoa, kako bi se fragmentirala jednolična površina, a zelene plohe povezale te iz točaka gradske jezgre i vidikovca dobili vegetaciju u više planova unutar panorame. Zbog nepovoljnih uvjeta za sadnju visokih stabala (prirodna stijena, nedostatak tla, jak vjetar)

projektom se predviđa ugradnja posebnih čelija koje omogućuju nesmetan rast korijenovog sustava, sidrenje te podzemno navodnjavanje stabala (Grafički dio - List 07, 08 i 09).

Parterno se planira sadnja grmolikih vrsta iz areala mediteranske makije, halofitne vrste: mirta (*Myrtus communis*), prstasta konopljika (*Vitex agnus castus*), divlja te puzajući timjan *Thymus serpyllum*.

Sadnja na platou će biti izrazito zahtjevna. Važan pravilan odabir bilja, stablašice koje mogu uspjeti u ekstremnim uvjetima i vizualno se uklopiti sa postojećom vegetacijom u liniji od rta platoa pa sve do Bogišićevog parka.

Automatsko navodnjavanje

U sklopu radova na krajobraznom uređenju planirana je i izvedba sustava za automatsko navodnjavanje. Na površine pod stablašicama i grmovima će se postavljati cijevi kap po kap s razmakom dizna 30 cm i protokom 2 l/h. Programatorom bi se kontrolirala cijela površina, dok bi se u vrijeme loših vremenskih uvjeta koristio senzor kišenja. Potrebno je koristiti najnovije kontrole protoka vode kroz ventile lateralnih linija kojima se automatski regulira i određuje potrošnja koja je zadana parametrima, a koji zadovoljavaju kišenje za neophodan opstanak bilja. Investitor je dužan osigurati priključak od 1" s tlakom od 2.5 bara s konstantnim protokom od 3 m³/h.

Vodoopskrba i odvodnja

Projektom se predviđa usklađivanje priključka na javni vodovod te nove instalacije vode i hidrantske mreže, kao i oborinska odvodnja platoa s upojnim poljem. Projekt vodoopskrbe i odvodnje prikazan je u posebnoj mapi te čini sastavni dio ovog projekta.

Elektroinstalacije

Glavno-izvedbenim projektom elektroinstalacija nadalje će se obraditi elektroinstalacija rasvjete. Napajanje električnom energijom predmetnog obuhvata izvodit će se iz postojeće elektroenergetske mreže. Projekt elektroinstalacija prikazan je u posebnoj mapi te čini sastavni dio ovog projekta.

2.5 SIGURNOST TIJEKOM KORIŠTENJA

Građevina tj. njezini dijelovi projektirani su tako da se tijekom njezina korištenja izbjegnu moguće ozljede korisnika. Ostali fizički parametri Projektom odabirom materijala s odgovarajućim fizikalno-kemijskim obilježjima, a koji se koriste za površinsku obradu terena u danim se klimatskim i mikroklimatskim prilikama osiguravaju zadovoljavajući uvjeti povezani s njihovim korištenjem tijekom različitih godišnjih doba.

2.6 MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA / KRAJOBRAZA I ZBRINJAVANJE ORGANSKOG TE OSTALOG OTPADA

Prije početka i tijekom izvedbe radova obuhvat platoa bit će ograđen gradilišnom ogradom iz sigurnosnih razloga po pitanju zaštite izvođača radova kao i zaštite samog okoliša. Nakon dovršenja svih radova izvoditelj je dužan ukloniti sva sredstva, gradilišnu ogradu, privremene građevine, uređaje, privremene priključke, suvišan materijal i otpad u najkraćem mogućem roku. Način i lokacije za pravilno privremeno i / ili trajno odlaganje i uklanjanje organskog i ostalog otpada, ali i plodne zemlje organizirati će se u skladu s prostornim i zakonskim mogućnostima i uvjetima.

2.7 PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Projekt je izrađen u skladu sa:

Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)

Zakonom o gradnji (Narodne novine 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)

Zakonom o zaštiti prirode (Narodne novine 80/13, 15/18, 14/19, 127/19),
Zakonom o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)

kao i prema odredbama posebnih zakona, propisa, normi i standarda donesenih na temelju zakona te u skladu s pravilima struke.

Sve eventualne nejasnoće, prilagođavanja i slično s ciljem konkretne realizacije projekta potrebno je rješavati u dogovoru s projektantom i nadzornim inženjerom. U protivnom izvođač preuzima potpunu odgovornost za izbor i usklađenost svojih rješenja s odgovarajućim zakonskim propisima i normama. Kontrola kvalitete radova, ugrađenih proizvoda i opreme mora se provoditi u skladu sa Zakonom i zahtjevima projektanta, a kvalitetu treba dokazivati propisanim ispitivanjima. Kontrola kvalitete izvedenih radova spada u nadležnost nadzornog inženjera. Izvođač ne može mijenjati dijelove projekata i detalje bez odobrenja projektanta, a prije izvedbe konstrukcija mora zatražiti suglasnost konstruktora.

Izvođač je dužan o svom trošku osigurati gradilište i građevinu kao i opremu od štetnog utjecaja atmosferilija / vremenskih nepogoda i svih ostalih mogućih šteta i oštećenja za vrijeme trajanja gradnje sve do tehničkog pregleda. Svaka šteta koja bi bila prouzročena na građevini, opremi, susjednim građevinama, prometnicama, vozilima, pješacima ili osjetljivim dijelovima ekosustava / okoliša, pada na teret izvoditelja koji ju je dužan u najkraćem mogućem roku odstraniti ili pak na odgovarajući način nadoknaditi. Izvođač je dužan propisno izvesti sve elemente gradilišta te poduzeti odgovarajuće mjere sigurnosti. Kod ugradbe svih materijala i opreme izvođač je dužan poštovati sve upute proizvođača, norme i propise te pravila struke. Za sve radove, dobave i ugradbe svojih kooperanata i dobavljača odgovara samo i isključivo izvođač kao ugovorni nositelj svih radova. Izvođač u potpunosti odgovara za ispravnost izvršenih isporuka svih ugrađenih materijala, elemenata konstrukcije i opreme. Tijekom svih radova izvođač mora osigurati čišćenje gradilišta te osigurati sigurnu prohodnost djelatnika, službenih osoba i stanovnika u zoni gradnje. Bez obzira na to da li je ugovoreno završno čišćenje, izvođač je dužan po završetku svih radova očistiti lokaciju /okoliš.

Izvođač je dužan dobiti i čuvati sve ateste o ispitivanju upotrijebljenih materijala ili konstrukcija te ih nakon primopredaje građevine dostaviti investitoru.

ISKAZ POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA

POVRŠINA OBUHVATA
2440,30 m²

NETO POVRŠINA
1761,37 m²

OZELENJENA POVRŠINA
678,93 m²

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

2.2. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Ovaj program je sastavni dio projektno tehničke dokumentacije i regulira prova i dužnosti izvođača radova kojemu je povjerena gradnja objekta po ovoj projektno tehničkoj dokumentaciji.

Pored općenitih odredbi građevinske regulative (Zakona o gradnji, Zakona o obveznim odnosima, Posebne uzance u graditeljstvu i sl.), tehničkih uputstava danim u pojedinim vrstama projekata, izvođač radova mora osigurati i dokazati kvalitetu ugrađenih materijala koji su predviđeni ovim projektom, ukoliko to nije drugačije regulirano odredbama Ugovora između investitora i izvođača.

Dokaze o kvaliteti ugrađenih materijala, opreme i uređaja, izvođač dostavlja u obliku atestne dokumentacije (uvjerenja o kvaliteti ugrađenih materijala, rezultati mjerenja i ispitivanja i sl.) na temelju verificiranih dokumenata o rezultatima ispitivanja prije odnosno nakon ugradbe istih u konstruktivne elemente. Ispitivanje materijala odnosno terenska mjerenja, izvođač mora povjeriti ovlaštenom poduzeću ili zavodu za ispitivanje materijala u RH. Ispitivanja materijala i terenska mjerenja obavljaju se prema važećim hrvatskim normama u graditeljstvu. Posebice, za materijale za koje ne postoje hrvatske norme o kvaliteti istog (materijali iz uvoza i sl.), prije ugradbe u konstrukcije treba ispitivanjem utvrditi da li isti udovoljavaju zahtijevanim vrijednostima predviđenim ovim projektom i hrvatskim normama. Izvođač radova ne smije bez odobrenja projektanta i investitora ugraditi drugi materijal koji nije predviđen projektno tehničkom dokumentacijom.

Glede, gore navedenog, izvođač je dužan pribaviti slijedeće ateste - uvjerenja o kvaliteti ugrađenog materijala, opreme i uređaja, kao i rezultate mjerenja i ispitivanja.

1. Kontrola kvalitete građevinskih radova

Na temelju Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19) građevinski proizvodi, materijali i oprema mogu se upotrebljavati, odnosno ugrađivati samo ako je njihova kvaliteta dokazana certifikatom ili dobavljačevom izjavom o svojstvima, a prema Zakonu o normizaciji (NN 80/13).

U projektiranju su poštivane odredbe slijedećih pravilnika i normi:

- Pravilnik o tehničkim normativima za beton i armirani beton SL 11 /87.
- Pravilnik o tehničkim normativima za beton i armirani beton spravljen s prirodnom lako agregatnom ispunom SL 15/90.
- Projektiranje i izvođenje drvenih skela i oplata U.C9.400

1. 1. Betonski i armiranobetonski radovi

Glede dokaza stabilnosti armirano betonske konstrukcije potrebno je ugraditi beton i armaturu kvalitete kako je predviđeno projektom konstrukcije. S tim u svezi ispitivanja kvalitete ugrađenog betona i armature treba povjeriti poduzeću ili zavodu za ispitivanje materijala, ovlaštenom za obavljanje takove djelatnosti. Stručne osobe ovlaštenog zavoda na temelju projekta konstrukcije i količina betona izrađuju "projekt betona" kojim se definira broj uzoraka za ispitivanje koje je potrebno uzimati svakodnevno pri izvedbi betonskih i armirano betonskih radova, ovisno o količini i marki ugrađenog betona. Izvođač radova se mora pridržavati uputa i odredbi definiranih "projektom betona":

- Beton mora biti izrađen, transportiran, ugrađen i njegovan u svemu kako je zahtijevano Pravilnikom za beton i armirani beton SL 11/87.
- Cement koji se upotrebljava za izradu betona mora odgovarati odredbama hrvatske norme HRN B.C1. 009 – 014
- Agregat koji se koristi za izradu betona mora odgovarati odredbama hrvatske norme HRN B.B3. 100 frakcionirani agregat za beton i HRN B.B2.010-separirani agregat za beton
- Voda za izradu betona mora odgovarati odredbama hrvatske norme - HRN U.M1. 058
- Dodaci (aditivi) betonu moraju odgovarati odredbama hrvatske norme - HRN U.M1. 035
- Tlačnu čvrstoću betona treba ispitivati prema odredbama hrvatske norme - HRN U.M1. 005 i HRN U.M1.020
- Vlačnu čvrstoću betona treba ispitivati prema odredbama hrvatske norme - HRN U.M1. 010-011 i HRNU.M1.022

Nakon verificiranih rezultata ispitivanja betonskih uzoraka prema odredbama "projekta betona" i vizualnog pregleda konstrukcije, stručnjaci ovlaštenog zavoda za ispitivanje betona i betonskih konstrukcija, daju konačno mišljenje o kvaliteti ugrađenog betona po partijama i kvaliteti ugrađenih betona u konstrukciji. Ovaj elaborat izvođač radova mora priložiti u atestnoj dokumentaciji i dostaviti ga na uvid povjerenstvu za tehnički pregled objekta.

1.2. Zidarski radovi

Materijali koji se koriste moraju zadovoljiti kvalitetu utvrđenu odredbama Hrvatskih normi:

- HRN.U.M2.0I O, mort za zidanje
- HRN B.C1.010-012, cement za mort
- HRN B.C1.020-021, vapno za mort
- HRN B.C1.030, gips za mort
- HRN B.B8.039 - 040. pijesak za mort za zidanje
- HRN B.D1.022, iskrivljenost površine, oblik i mjere, čvrstoća na tlak i savijanje, sadržaj soli i vapna.

Rezultate ispitivanja izvođač radova mora priložiti u atestnoj dokumentaciji i dostaviti ih na uvid povjerenstvu za tehnički pregled objekta.

1.3. Armirački radovi

- Armatura koja se upotrebljava u armirano betonskim konstrukcijama ima oznake GA 240/360 (glatka armatura), RA 400/500 (rebrasta armatura) i MAG 500/560 ili MAR 500/560 (armaturna mreža). Ugradba armature mora se izvesti prema Pravilniku za beton i armirani beton SL 11 /87.
- Kvaliteta armature GA 240/360 mora odgovarati odredbama hrvatske norme – HRN C.K6.020
- Kvaliteta armature RA 400/500 (Nema oznake HRN) mora odgovarati odredbama Pravilnika za beton i armirani beton SL 11 /87.
- Kvaliteta armature MA 500/560 ili MAR 500/560 mora odgovarati odredbama hrvatske norme HRN U.M 1.091.

Uzorci armature moraju odgovarati odredbama norme HRN C.K6. I 20. Armatura mora zadovoljiti kvalitetu materijala glede vlačne čvrstoće, granice razvlačenja, izduženja i savijanja. Rezultate ispitivanja izvođač radova mora priložiti u atestnoj dokumentaciji i dostaviti ih na uvid povjerenstvu za tehnički pregled objekta.

2. Kontrola kvalitete završnih radova u građevinarstvu

Na temelju Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19) građevinski proizvodi, materijali i oprema mogu se upotrebljavati, odnosno ugrađivati samo ako je njihova kvaliteta dokazana certifikatom ili dobavljačevom izjavom o svojstvima, a prema Zakonu o normizaciji (NN 90/13)

U projektiranju su poštivane odredbe slijedećih pravilnika i standarda preuzeti pravilnici i standardi:

- Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu SL 21/90

3. Kontrola kvalitete krajobraznih radova

Sve radove izvoditi u skladu s Projektom krajobraznoga uređenja i pridržavati se svih mjera, koje su propisane za Izvođače. Izvedeni radovi i ugrađeni materijali moraju odgovarati stavkama troškovnika.

Eventualne izmjene materijala i način izvedbe tijekom radova mogu se izvršiti isključivo pisanim dogovorom izvođač s projektantom i investitorom. Svako samovoljno odstupanje od projekta izvođač preuzima na osobnu odgovornost i snosi sve rezultirajuće izravne te neizravne troškove koji nastanu kao posljedica njegovih izmjena tijekom gradnje.

Izvođač preuzima iskolčenje nakon obilaska svih iskolčenih dijelova (HRN U.E1.010).

Ugrađuju se materijali i proizvodi predviđeni projektom odnosno troškovnikom, a čija je kvaliteta dokazana certifikatima sukladna propisima i normama ili provjerena dobrom praksom.

Nabavu opreme i materijala izvoditelj mora usuglasiti s ovim specifikacijama i važećim standardima: HRN i HRN EN (Hrvatske norme – preuzete europske norme).

Ukoliko neki radovi nisu obuhvaćeni ovim standardima, mjerodavni će biti:

- Međunarodne Organizacije za Standardizaciju ISO
- Njemačkoga instituta za norme (Deutsches Institut für Normung) – DIN

Bilje

Svaka biljka mora biti označena čitljivom etiketom s nazivom na latinskom jeziku. Certifikati se dostavljaju sukladno:

- Pravilnik o stavljanju na tržište poljoprivrednog reproduksijskog materijala ukrasnog bilja (NN 29/07, 2/09, 135/09).

Sade se čiste svojte, parkovnoga uzgoja, ako nisu posebno navedene sorte ili varijeteti. Kod radova sadnje drveća posebno se kontrolira ostavljanje korjenovoga vrata do visine uzgoja u rasadniku.

Tlo

Primjenjuje se DIN 18196

Radovi ugradnje tla obavljaju se najmanje mjesec dana prije sadnje. Tlo se sabija kako bi se postiglo slijeganje.

Opći zahtjevi

Ponašanje građevnih materijala i elemenata u požaru HRN DIN 4102-1:2000 Ispitivanja otpornosti na požar HRN EN 1363-1:2002

Jamstveni rokovi

Jamstveni rok kvalitete izvršenog posla daje izvođač na rok od dvije godine, odnosno prema odredbi ugovora. Jamstveni rok materijala daje proizvođač/dobavljač.

Tehnička oprema i priprema i priprema gradilišta za rad

U cilju omogućavanja cjelovitoga i dosljednog izvršenja radova krajobraznoga uređenja, vršiti kontrolu kako bi organizacija gradilišta te tehnička oprema i potrebna mehanizacija bili u skladu sa zahtjevima projekta.

Čišćenje terena nakon završetka radova

Nakon izgradnje potrebno je s gradilišta ukloniti sve ostatke građenja, kao i opremu, neutrošeni materijal, ostali otpad i sve odvesti s mjesta, a ne zatrpavati na mjestu izgradnje. Sve naknadne troškove čišćenja gradilišta kao: pojavu zatrpanoga građevinskog otpada, neutrošenoga materijala te svih stranih materijala, snosi izvođač građevinskih radova ili Izvođač u čijoj je obvezi bilo čišćenje gradilišta.

Radove izvoditi uz primjenu higijensko-tehničkih zaštitnih mjera, bez nanošenja štete onim objektima, koji su novoizgrađeni ili koji nisu predviđeni za rušenje ili uklanjanje.

Radovi krajobraznoga uređenja izvode se na prethodno očišćenom gradilištu bez ostataka građenja na budućim zelenim površinama.

Sve naknadne troškove čišćenja gradilišta kao pojavu zatrpanoga građevinskog otpada, neutrošenoga materijala te svih stranih materijala koji ometaju izvedbu radova krajobraznoga uređenja, sadnju i planiranje površina za sjetvu te utječu na kvalitetu izvedbe radova, snosi izvođač građevinskih radova, koji su prethodili ili izvođač u čijoj je obvezi bilo čišćenje gradilišta.

Prije početka radova gradilište će se ograditi radi sprječavanja ne kontroliranog pristupa ljudi na gradilište. U sklopu gradilišta uredit će se prostor za odlaganje materijala, kao i poseban prostor na koji će se odlagati otpadni materijal, koji će nastati tijekom gradnje. Otpadni materijal odvozi se po nastanku, a po završetku građenja sav neutrošeni materijal te gradilište mora biti očišćeno.

4. Korištenje i održavanje

Betonska i armirano betonska konstrukcija mora se održavati u stanju projektom predviđene sigurnosti i funkcionalnosti.

Kontrolne preglede treba vršiti svakih 5 godina, a sastoji se od:

- vizualnog pregleda
- kontrole progiba glavnih nosivih elemenata konstrukcije pod stalnim opterećenjem
- kontrole stanja zaštitnog sloja armature, a sve prema čl. 287 PBAB 87

U slučaju rekonstrukcije ili preinake i slično potrebno je konzultirati projektanta.

Građevina će se koristiti i održavati u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19).

Građevinski inspektor provoditi će nadzor u skladu sa Zakonom o građevinskoj inspekciji (NN 153/13).

5. Zaključak

Za sve materijale koji se upotrebljavaju u raznim građevinskim i završnim radovima, dokaze o kvaliteti treba priložiti uz atestnu dokumentaciju te ih dostaviti na uvid povjerenstvu za tehnički pregled, a nakon toga predati ih investitoru.

NAPOMENA:

Program kontrole i osiguranja kvalitete za instalacije (elektrika, kanalizacija i vodovod) dat je u projektima spomenutih instalacija.

Dubrovnik, ožujak 2020.

Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

2.3 OPĆI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE

OPĆI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE

OPĆI UVJETI

Sve radove izvesti od kvalitetnog materijala prema opisu, detaljima, pismenim naređenjima, ali sve u okviru ponuđene jedinične cijene. Sve štete učinjene prigodom rada vlastitim ili tuđim radovima imaju se ukloniti na račun počinitelja. Svi nekvalitetni radovi imaju se otkloniti i zamijeniti ispravnim, bez bilo kakve odštete od strane investitora.

Ako opis koje stavke dovodi izvođača u sumnju o načinu izvedbe, treba pravovremeno prije predaje ponude tražiti objašnjenje od projektanta.

Eventualne izmjene materijala te načina izvedbe tokom građenja moraju se izvršiti isključivo pismenim dogovorom sa projektantom i nadzornim inženjerom.

Sve više radnje koje neće biti na taj način utvrđene neće se moći priznati u obračunu. Jedinična cijena sadrži sve ono nabrojano kod opisa pojedine grupe radova te se na taj način vrši i obračun istih.

Jedinične cijene primjenjivat će se na izvedene količine bez obzira u kojem postotku iste odstupaju od količine u troškovniku.

Izvedeni radovi moraju u cijelosti odgovarati opisu troškovnika, a u tu svrhu investitor ima pravo od izvođača tražiti prije početka radova uzorke, koji se čuvaju u upravi gradilišta te izvedeni radovi moraju istima u cijelosti odgovarati.

Sve mjere u planovima provjeriti u naravi.

Svu kontrolu vršiti bez posebne naplate.

Jediničnom cijenom treba obuhvatiti sve elemente navedene kako slijedi:

Materijal

Pod cijenom materijala podrazumijeva se dobavna cijena svih materijala koji sudjeluju u radnom procesu kao osnovni materijal tako i materijali koji ne spadaju u finalni produkt već su samo kao pomoćni.

U cijenu je uključena i cijena transportnih troškova bez obzira na prijevozno sredstvo sa svim prenosimo, utovarima i istovarima te uskladištenje i čuvanje na gradilištu od uništenja (prebacivanje, zaštita i sl.).

U cijenu je također uračunato i davanje potrebnih uzoraka kod izvjesnih vrsta materijala.

Rad

U kalkulaciju rada treba uključiti sav rad, kako glavni, tako i pomoćni te sav unutarnji transport. Ujedno treba uključiti i rad oko zaštite gotovih konstrukcija i dijelova objekta od štetnog atmosferskog utjecaja vrućine, hladnoće i sl.

Oplate

Kod izrade oplate predviđeno je podupiranje, uklještenje, te postava i skidanje iste. U cijenu ulazi kvašenje oplate prije betoniranja, kao i mazanje limenih kalupa. Po završetku betoniranja, sva se oplata nakon određenog vremena mora očistiti i sortirati.

Izmjere

Ukoliko nije u pojedinoj stavci dat način rada, pridržavati se u svemu propisa za pojedinu vrstu rada ili prosječnih normi u graditeljstvu (izdanje 1980. godine)

Zimski i ljetni rad

Ukoliko je u ugovoreni termin izvršenja građevine uključen i zimski period, odnosno ljetni period, to se neće izvođaču priznati nikakve naknade za rad pri niskoj odnosno visokoj temperaturi te zaštite konstrukcije od smrzavanja, vrućine i atmosferskih nepogoda, sve to mora biti uključeno u jediničnu cijenu.

Za vrijeme zime izvođač ima građevinu zaštititi te se svi eventualno smrznuti dijelovi istoga imaju otkloniti i izvesti ponovno bez bilo kakve naplate. Ukoliko je temperaturu niža od temperature pri kojoj je dozvoljen dotični rad, o investitor traži da se radi, izvođač ima pravo zaračunati naknadu po normi 6006, ali u tom slučaju izvođač snosi punu odgovornost za ispravnost i kvalitetu rada.

Faktor

No jediničnu cijenu radne snage izvođač ima provo zaračunati faktor prema postojećim propisima privrednim instrumentima no osnovu zakonskih propisa.

Povrh toga izvođač ima faktorom obuhvatiti i slijedeće radove, koji se neće posebno platiti, bilo kao stavka troškovnika, bilo kao naknadni rad i to:

- kompletnu režiju gradilišta, uključujući dizalice, mostove, mehanizaciju i sl.,
- najamne troškove za posuđenu mehanizaciju, koju izvođač som ne posjeduje, o potrebno mu je pri izvođenju radova,
- čišćenje ugrađenih elemenata od žbuke,
- sva ispitivanja materijala,
- ispitivanja dimnjaka i ventilacija u svrhu dobivanja potvrde od dimnjačara o ispravnosti istih,
- uređenje gradilišta po završetku rada, s otklanjanjem i odvozom svih otpadaka, šteta, ostatka građevinskog materijala, inventura, pomoćnih građevina itd.

ZEMLJANI RADOVI

Pri izrađivanju zemljanih radova imaju se u potpunosti primjenjivati postojeći propisi - Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu - norme i ovi tehnički uvjeti.

Svi iskopi zemlje vrše se ručno i strojevima, te miniranja dijelom u živoj stijeni prema projektu.

Propisane mjere presjeka -profila ne smiju se prekoračiti bez naročitog odobrenja nadzornog organa.

Prije početka radova na iskopu i nasipavanju potrebno je raščistiti teren. Posebnu pažnju treba posvetiti odvodnjavanju iskopanih površina kako bi se radovi izvodili na relativno suhom terenu.

Iskopani materijal upotrijebiti za nasipavanje. Nasipavanje unutar i oko objekta izvesti kvalitetno do tražene zbijenosti.

Po završetku radova (gradnje) izvođač radova dužan je izvršiti planiranje terena oko objekta, uklanjanje svog preostalog materijala. Ovi radovi ne plaćaju se posebno - uključiti u faktor u okviru režije gradilišta.

Prije početka betoniranja statičar treba pregledati kvalitetu tla i odobriti početak betoniranja.

Jediničnom cijenom obuhvaćen je sav rad i materijal, razupiranje, crpljenje vode, sva potrebno priručna sredstva za izvođenje radova, primjena svih propisa i HTZ zaštite, izmjere i sl.

BETON I ARMIRANI BETON

Betonske i armirano-betonske radove izvesti prema opisu u troškovniku te u skladu sa važećim standardima za armirane i nearmirane betone prema pravilniku o tehničkim normativima za beton i armirani beton SI.List 77/87 -309.

Sav materijal za izradu betona mora zadovoljavati odgovarajuće propise:

- | | |
|---|------------------------|
| – portland cement | HRN.B.C1.011 |
| – bijeli portland cement | HRN.B.C1.009 |
| – sulfatnootporni cement | HRN.B.C1.014 |
| – agregat | HRN.B.B3.100, B.B2.010 |
| – voda | HRN.U.M1.058 |
| – dodatci betonu | HRN.U.M1.035, U.M1.037 |
| – lagani agregat za beton konstrukcije | HRN.B.M4.022 |
| – ispitivanje vodonepropusnosti | HRN.B.M1.015 |
| – utjecaj dodataka na koroziju armature | HRN.B.M1.044 |
| – utjecaj dodataka na osobine betona | HRN.B.M1.036 |
| – transportirani beton | HRN.B.M1.045 |

Pri betoniranju jedne cjelovite betonske ili AB konstrukcije upotrijebiti isključivo jednu vrstu cementa. Izvođač je dužan dati na ispitivanje betonske uzorke prema "Pravilniku o tehničkim mjerama" bez posebne naplate.

Šljunak mora imati propisani granulometrijski sastav, bez organskih primjesa. Za nosivu konstrukciju upotrebljava se agregat u granulometrijskom sastavu predviđenom u "Pravilniku o tehničkim mjerama".

Sve gore navedeno odnosi se analogno i na tucanik i na drobljenac.

Beton se mora miješati strojno i to za sve betonske i AB konstrukcije. Marke betona određuju se prema proračunu statičara.

Beton treba zaštititi dok se nije vezao i to od atmosferskih i temperaturnih utjecaja.

Nadzorni inženjer zadržava pravo izvanrednog ispitivanja betona, tj. može uzeti seriju kocki i dati ih na ispitivanje.

U slučaju pozitivnog nalaza troškove ispitivanja snosi investitor.

Obračun se vrši po postojećim normama GN 400-1.

U jediničnu cijenu betonskih i AB radova uključeni su:

- sav potreban rad, materijal i transport za spravljanje betona,
- sav potreban rad uključujući unutarnji transport
- zaštita betonskih i armirano-betonskih konstrukcija od djelovanja atmosferilija i temperaturnih utjecaja,
- ubacivanje betona u oplatu,
- ugradba uz pomoć vibratora
- poduzimanje mjera Zaštite na radu i drugih mjera,
- svi otvori za prolaz elektrike i kanalizacije,
- čišćenje nakon završenih radova.

Ovi tehnički uvjeti mijenjaju se ili nadopunjavaju opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete.

ARMIRAČKI RADOVI

Armiračke radove izvesti prema "Pravilniku" SI.list 41/85-1246 te u skladu s važećim normativima za armature:

- | | |
|------------------------------------|----------------------------------|
| – zavarene mreže, | HRN.U.M 1.091 |
| – čelična žica za varene armature, | HRN.C.B6.013 |
| – vruće vučeni betonski čelici, | HRN.C.K6.020 |
| – hladno vučeni betonski čelici, | HRN.C.K6.021 |
| – čelici za prednaprezanje | HRN.C.K6,033, 034, 035, 036, 037 |

Željezo se upotrebljava po oznakama:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| – glatki čelik, | GA 240/360 |
| – rebrasti čelik tvrdi, | RA 400/500 |
| – mreža od glatke hladno vučene žice. | MAG 500/560 |

Savijanje željeza vrši se točno po nacrtu savijanja. Prije početka betoniranja armaturu pregledava nadzorni inženjer investitora ili statičar kod složenijih konstrukcija.

Betonsko željezo mora se saviti točno po planu savijanja sa svim preklopima i nastavcima izvedenim po važećim propisima.

Prije betoniranja betonsko željezo treba dobro očistiti, povezati i postaviti točno po planu armature i u skladu sa svim važećim propisima i pravilima struke.

Upisom u Građevinski dnevnik od strane nadzornog inženjera ili statičara može se započeti betoniranje.

Obračun se radi prema postojećim normama GN-400.

Jedinična cijena armiračkih radova sadrži:

- sav potreban materijal s transportom na gradilište,

- sav potreban rad i alat za obradu armature (ispravljanje, sječenje, savijanje),
- postavljanje armature na mjesto ugradbe s vezanjem, podmetačima, privremenim povezivanjem za oplatu, unutarnji transport,
- čišćenje armature od hrđe, masnoća i ostalih nečistoća,
- primjena mjera zaštite na radu i drugih važećih propisa,

Ovi tehnički uvjeti mijenjaju se ili nadopunjuju opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete.

TESARSKI RADOVI

Tesarske radove izvesti prema opisu u troškovniku i planu oplata te u skladu s važećim normativima za izvedbu i materijale:

- | | |
|---|------------------------|
| – projektiranje i izvedba drvenih skela i oplata, | HRN.U.C9.400 |
| – kombinirane slojevite ploče, | HRN.D.C5.042 |
| – tesana grada četinara, | HRN.D.B7.020 |
| – borova rezana građa, | HRN.D.C1.040 |
| – jelova rezana građa, | HRN.D.C1.041 |
| – šperploče, | HRN.D.C5.021 |
| – iverice, | HRN.D.C5.032 |
| – građevinski čavli, | HRN.M.B4.020 |
| – vijci za drvo, | HRN.M.B1.024 |
| – čavli za ljepenku, | HRN.M.B4.090 |
| – zaštita građ. drveta, | HRN.D.T 4.027 |
| – tehnički uvjeti zaštite od požara u graditeljstvu | HRN.U.J1.070, 110, 114 |

Oplatu treba postaviti tako da se nakon betoniranja ne pojavi ni najmanja deformacija konstrukcije.

Skidanje oplata raditi pažljivo da ne dođe do oštećenja konstrukcije, naročito rubova, zubaca ili utora.

Posebno obratiti pažnju na pravilan spoj oplata uz usječene ležajeve na zidovima.

Svu oplatu izvesti točno prema detaljima, nacrtima i uputama projektanta. Obračun se radi prema postojećim normama GN-601.

Jedinična cijena tesarskih radova sadrži:

- sav potreban materijal za izvedbu oplata s transportom na gradilište,
- sav potreban rad na krojenju i ugradbi oplata s unutarnjim transportom do mjesta krojenja i ugradbe,
- označavanje, uzimanje mjera na građevini,
- demontaža oplata, čišćenje, vađenje čavala i prijenos na novo mjesto ugradbe,
- izrada radne skele,
- poduzimanje mjera Zaštite na radu i drugih propisa,
- dovod vode, struje do priključka na gradilištu,
- isporuku pogonskog materijala,
- čišćenje nakon završetka radova.

Ovi tehnički uvjeti mijenjaju se ili nadopunjuju opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete.

ZIDARSKI RADOVI

Zidarske radove izvesti prema opisu u troškovniku te u skladu sa važećim standardima. Sav upotrijebljeni materijal mora odgovarati svim postojećim propisima i standardima.

- | | |
|--|--------------|
| – puna opeka | HRN.B.D1.011 |
| – lagana šuplja opeka i blok od gline | HRN.B.D1.015 |
| – fasadna puna opeka | HRN.B.D1.013 |
| – fasadna šuplja opeka i blok od gline | HRN.B.D1.014 |

– puna radijalna opeka od gline	HRN.B.D1.012
– silikatno - vapnena opeka i blok (puna, šuplja)	HRN.U.N3.300
– betonski šuplji blokovi	HRN.U.N1.100
– blokovi od plina i pjeno betona	HRN.U.N1.308
– šljako - betonski blokovi	HRN.U.N9.020
– puni blokovi od laganog betona	HRN.U.N1.011
– šuplji blokovi od laganog betona	HRN.U.N1.020
– mort za zidanje	HRN.U.M2.010
– vatrostalni mort	HRN.B.D6.430; 432; 434
– vapno	HRN.B.C1.020; 020; 021
– cement	HRN.B.C1.011; 012
– voda	HRN.U.M1.058
– kamen	HRN.B.B3.200
– pijesak	HRN.B.B8.039
– gips	HRN.B.C1.030
– mort za žbukanje	HRN.U.M2.012
– dodaci žbukama	HRN.U.M1.038

Opeka za zidanje mora biti kvalitetna, dobro pečena, a materijal iz kojeg je napravljena ne smije sadržavati salitru. Ukoliko marka opeke nije označena u pojedinoj stavci smatra se MO-15, a mora odgovarati postojećim propisima.

Zidati treba u potpuno vodoravnim redovima, a ješke moraju biti debljine 1 - 1,5 cm. Pri zidanju treba ih dobro ispuniti mortom, a na plohama koje će se kasnije žbukati, reške moraju biti prazne no dubini od 2 cm zbog bolje veze žbuke sa zidom.

Mort mora odgovarati točno omjerima ili markama po količinama materijala označenim u prosječnim normama.

Pijesak mora biti čist, bez organskih primjesa, a ako ih ima treba ih pranjem ukloniti.

Cement za produžni i cementni mort mora odgovarati propisanoj kvaliteti za portland cement. Vapno treba biti dobro gašeno i odležano od gašenja do upotrebe najmanje mjesec dana. Prije upotrebe vapno treba prosijati da ne bi u njemu ostale grudice neugašenog vapna. Kvaliteta vapna mora odgovarati postojećim važećim standardima.

Svježe ozidane zidove zaštititi od utjecaja visoke i niske temperature.

Jedinična cijena zidarskih radova sadrži:

- sav rad uključujući i prijenos,
- sav materijal,
- zaštitu zidova od utjecaja vrućine, hladnoće i atmosferskih nepogoda,
- čišćenje prostorija i zidnih površina po završetku zidanja te uklanjanje otpadaka,
- sva priručna pomagala prema propisima HTZ mjera.

Ovi tehnički uvjeti mijenjaju se ili nadopunjuju opisom pojedinih stavki troškovnika i programom kontrole i osiguranja kvalitete.

Dubrovnik, ožujak 2020.

Glavni projektant:

Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.

 **LEA ĐUROVIĆ RUŠO**
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4067

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

2.4 GOSPODARENJE GRAĐEVNIM OTPADOM I MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA

GOSPODARENJE GRAĐEVNIM OTPADOM I MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA

Projektirana građevina usklađena je s mjerama zaštite okoliša i kao takva ne predstavlja opasnost od zagađenja čovjekove okoline. Pri gradnji se mora voditi računa o očuvanju postojeće vegetacije na površinama koje su predviđene kao zelene površine.

Sav materijal koji se ugrađuje potrebno je pravilno uskladištiti, a građevinski otpad koji nužno nastaje pri građenju sukcesivno zbrinjavati prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća na za to predviđenom deponiju. Za dopremu i otpremu materijala predvidjeti adekvatni prijevoz.

U tijeku gradnje potrebno je obratiti pažnju da se otpaci od građevnog materijala ne bacaju uz i na prometnice, te da se odlaganje otpada vrši na sanitarno propisan način na za to određeno mjesto.

Po završetku radova gradilište će se raščistiti. Sva eventualna oštećenja javne površine koja mogu nastati prilikom gradnje i montaže sanirati će se na propisan način.

Gradnjom se neće koristiti materijali koji bi bili štetni za okoliš pa ni otpad koji će nastati kao posljedica građenja neće imati karakteristike opasnog otpada te njegovo zbrinjavanje neće zahtijevati poduzimanje posebnih mjera u procesu uklanjanja.

Dubrovnik, ožujak 2020.

Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.

 **LEA ĐUROVIĆ RUŠO**
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4067

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

2.5 PROJEKTIRANI VIJEK TRAJANJA GRAĐEVINE I UVJETI ZA NJENO ODRŽAVANJE

PROJEKTIRANI VIJEK TRAJANJA GRAĐEVINE I UVJETI ZA NJENO ODRŽAVANJE

Ovisno o svojoj namjeni tijekom svog trajanja građevina mora ispunjavati bitne zahtjeve za građevinu i druge uvjete propisane Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19), tehničkim propisima i drugim propisima donesenim na temelju ovoga Zakona. Bitni zahtjevi za građevinu odnose se na mehaničku otpornost i stabilnost, sigurnost u slučaju požara, higijenu, zdravlje i okoliš, sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe, zaštitu od buke, gospodarenje energijom i očuvanje topline i održivu uporaba prirodnih izvora. Svi ugrađeni materijali moraju odgovarati tehničkim propisima i normama koji se Zakonom o normizaciji primjenjuju u Republici Hrvatskoj (NN 80/13).

Materijal koji se ugrađuje mora biti nabavljen samo od onih proizvođača koji propisanom dokumentacijom (izjavama, atestima, certifikatima) mogu dokazati kvalitetu proizvoda, odnosno besprijekornu funkcionalnost u eksploataciji i to u vremenu i opsegu trajanja kako to daje direktni proizvođač opreme.

Kod izvođenja radova izvođač se mora pridržavati tehničkih normativa za izvođenje. Tehnička svojstva građevinskih proizvoda moraju biti takva da u predviđenom roku trajanja građevine uz propisanu ugradnju sukladno namjeni te građevine, uz propisano, odnosno određeno održavanje podnose sve utjecaje uobičajene uporabe i utjecaja okoline.

Predviđa se da se tijekom korištenja građevine, izvedene predviđenim materijalima (beton), uz adekvatno održavanje, neće ugroziti njena trajnost, niti stabilnost tla na okolnom zemljištu, prometne površine, komunalne i druge instalacije.

Građevina je projektirana tako da tijekom korištenja različita djelovanja neće prouzročiti deformacije i oštećenja građevinskog dijela.

Na predmetnoj građevini potrebno je provoditi redoviti pregled i eventualno otkloniti onečišćenja u odvodima.

Redovitim pregledom treba utvrditi propusnost slivnika, naročito prije sezone kišnog razdoblja.

Sva eventualna mehanička oštećenja potrebno je sanirati radi sprječavanja daljnjih oštećenja.

Uz predviđene mjere održavanja građevine predviđeni vijek trajanja je minimalno 50 godina.

Dubrovnik, ožujak 2020.

Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.

 **LEA ĐUROVIĆ RUSO**
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4067

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

2.6 ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

**PRORAČUN TROŠKOVA SASTAVLJANJEM OKVIRNIH KOLIČINA ILI
KATALOGA GRAĐEVNIH ELEMENATA (BEZ PDV-A)**

REKAPITULACIJA UKUPNIH TROŠKOVA:

PROJEKT HOTIKULTURNE REVITALIZACIJE I OZELENJIVANJA
PLATO A U PARKU GRADAC

SVEUKUPNO

3.065.513,97 kn

Dubrovnik, ožujak 2020.

Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.

  **LEA ĐUROVIĆ RUŠO**
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4067

PROTO
-ARCH

Projektantski ured:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik
Glavni projektant:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
Projektant suradnik:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

Investitor:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5, 20000 Dubrovnik
Građevina:
Plato u parku Gradac na dijelovima kat.čest. 3571/1, 3573/1,
3573/2 (čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o. Dubrovnik
Razina razrade:
Glavni projekt

Zajednička oznaka projekta:
ZOP 14/19

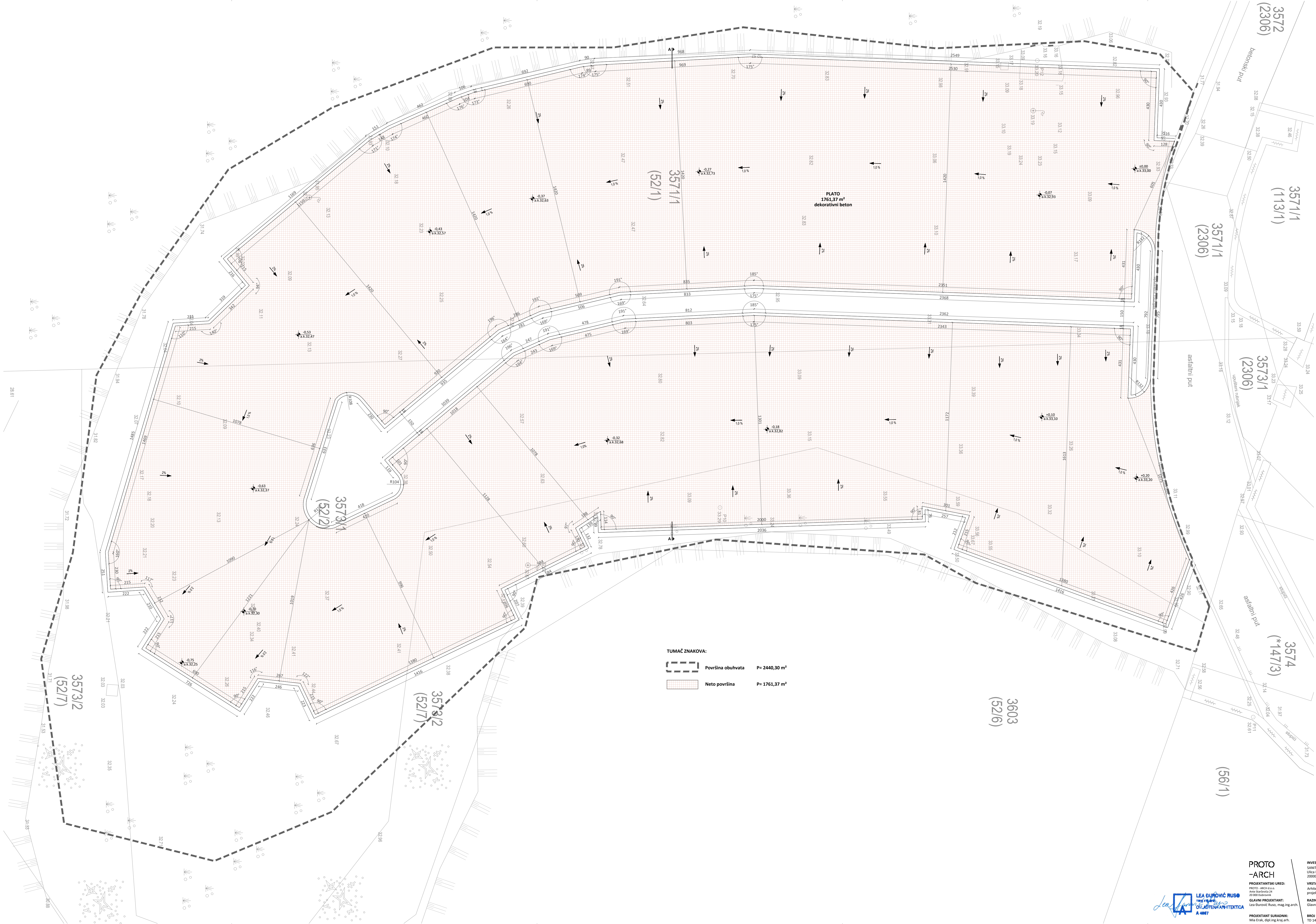
Broj projekta:
TD 14/19-GP

Datum:
ožujak, 2020.

2.7 ARHITEKTONSKO-KRAJOBRAZNI PROJEKT



MJERILO: 1:100
LIST: 01



TUMAČ ZNAKOVA:

	Površina obuhvata	P= 2440,30 m ²
	Neto površina	P= 1761,37 m ²



PROTO
-ARCH
PROJEKTANTSKI URED:
PROTO - ARCH d.o.o.
Glavni inženjer: Lea Đurović Ruso
20.000 čuvanje
GLAVNI PROJEKTANT:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.
PROJEKTANT SURADNIK:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

INVESTITOR:
SANTITAT ĐUROVIĆ d.o.o.
Ulica Marka Marjice 5
20000 Dubrovnik
VRSTA PROJEKTA:
Arhitektonsko-krajobrazni
projekt
RAZINA PROJEKTA:
Glavni projekt

GRAĐEVINA:
Plan i projekat građevine na dijelovima
kuc.ozn. 3572/1, 3573/1, 3573/2
Ozn. zem. 52/1, 52/2, 52/3, 52/7 i 1-1 i.o.
Dubrovnik
SADRŽAJ:
Planirano stanje -
Situacija
DATUM:
ožujak, 2020.

MISLO:
1:100
LIST:
02



MJERILO: 1:100
LIST: 03

LEA ĐUROVIĆ RUSO
mag. inž. arh.
OVLAŠTENJA ARHITEKTA
A 4067



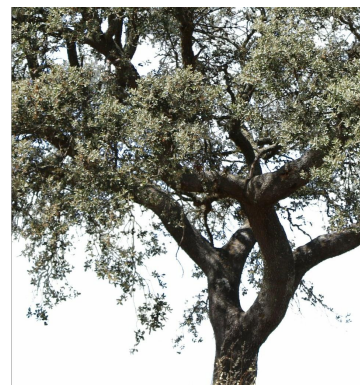
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh

TD 14/19-GP

1:100	04
-------	----



hrast crnika (Quercus ilex)



Pinija(Pinus pinea)



hrast crnika (Quercus ilex)



Pinija (Pinus pinea)



puzajući timijan (Thymus serpyllum)



mirta (Myrtus communis)



konopljika (Vitex agnus castus)



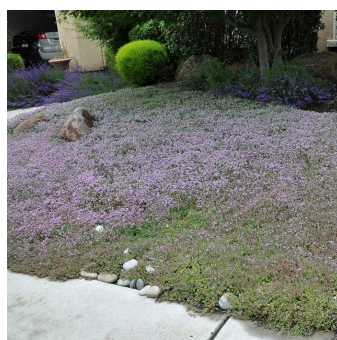
postojeći vegetacijski sklop kojeg je potrebno zaštititi prilikom izvođenja radova



konopljika (Vitex agnus castus)



mirta (Myrtus communis)



puzajući timijan (Thymus serpyllum)



PROTO
-ARCH

PROJEKTANTSKI URED:

PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik

GLAVNI PROJEKTANT:

Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.

PROJEKTANT SURADNIK:

Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

INVESTITOR:

SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5
20000 Dubrovnik

VRSTA PROJEKTA:

Arhitektonsko-krajobrazni
projekt

RAZINA PROJEKTA:

Glavni projekt

BROJ PROJEKTA:

TD 14/19-GP

GRAĐEVINA:

Plato u parku Gradac na dijelovima
kat.čest. 3571/1, 3573/1, 3573/2
(čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o.
Dubrovnik

SADRŽAJ:

Planirano stanje
- Katalog biljaka

DATUM:

ožujak, 2020.

MJERILO:

-

LIST:

05





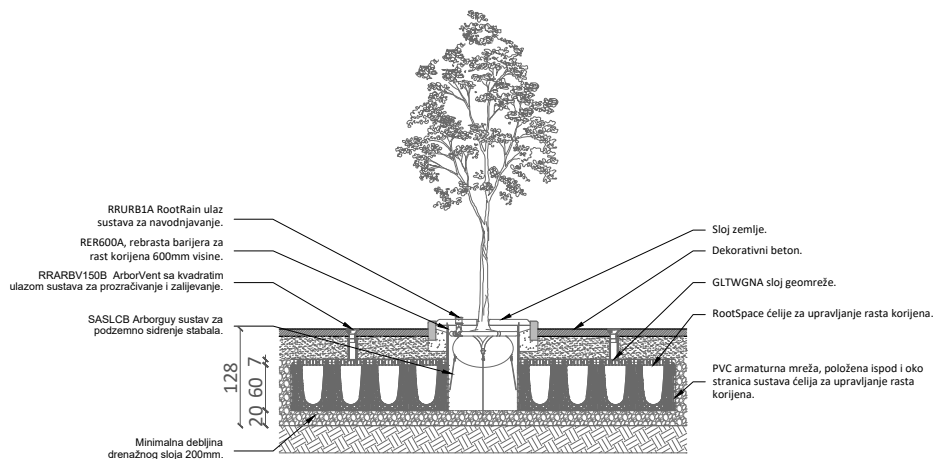
GRAĐEVINA:
Plato u parku Gradac na dijelovima
kat.čest. 3571/1, 3573/1, 3573/2
(čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.l.) - k.o.
Dubrovnik

SADRŽAJ:
Planirano stanje -
Plan nasvodnjavanja

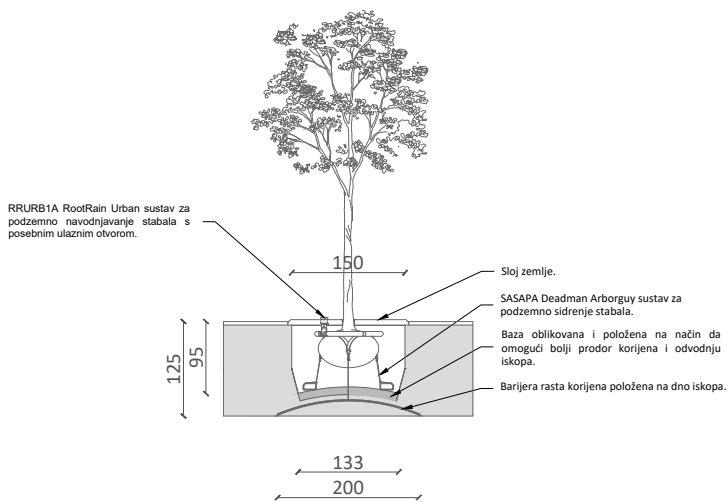
DATUM:
ožujak, 2020.

MJERILO:
1:100

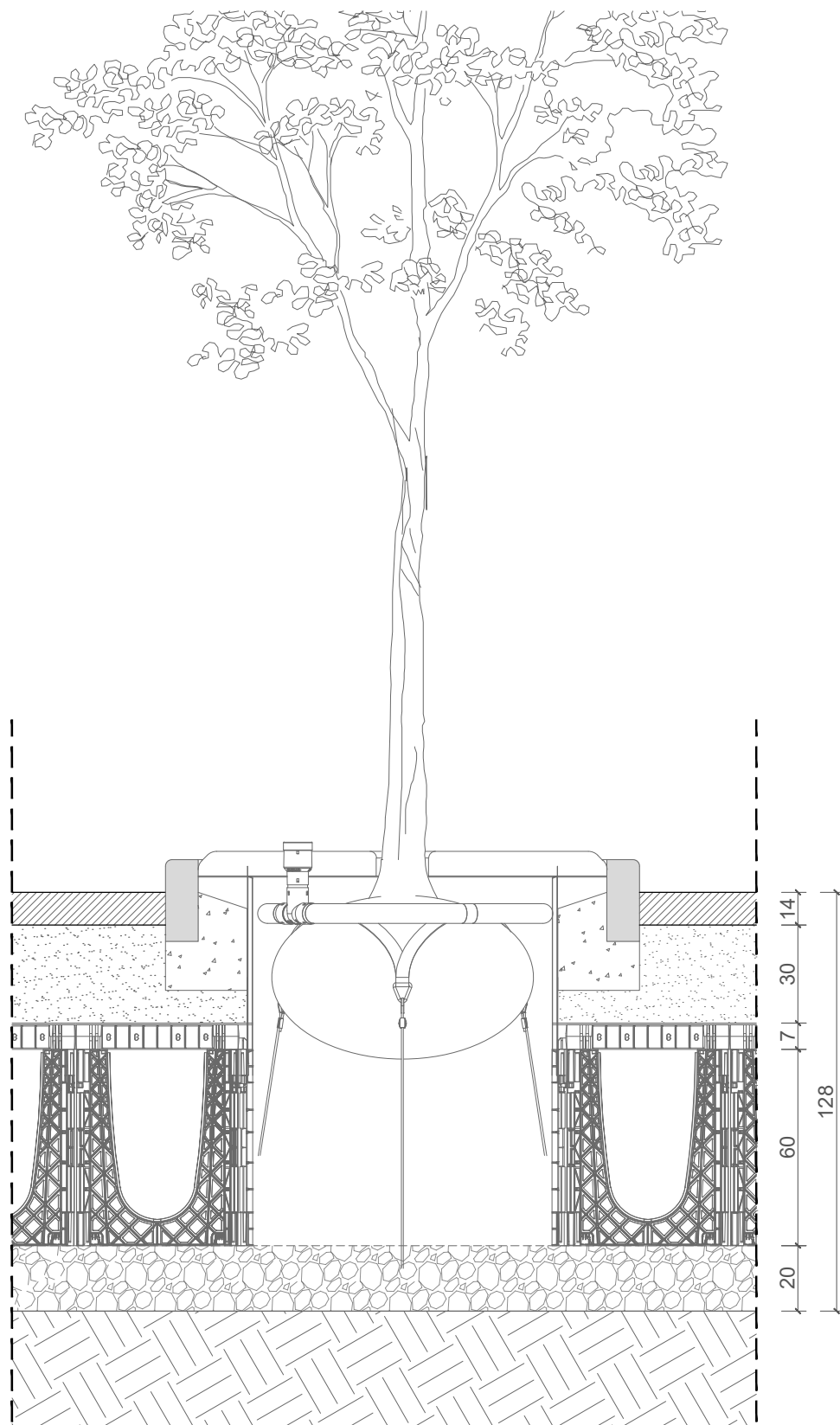
LIST:
06



STABLA U DRVOREDU



STABLA RASPOREĐENA RUBOM PLATO



PROTO -ARCH

PROJEKTANTSKI URED:

PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik

GLAVNI PROJEKTANT:

Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.

PROJEKTANT SURADNIK:

Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

INVESTITOR:

SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5
20000 Dubrovnik

VRSTA PROJEKTA:

Arhitektonsko-krajobrazni
projekt

RAZINA PROJEKTA:

Glavni projekt

BROJ PROJEKTA:

TD 14/19-GP

GRAĐEVINA:

Plato u parku Gradac na dijelovima
kat.čest. 3571/1, 3573/1, 3573/2
(čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o.
Dubrovnik

SADRŽAJ:

Planirano stanje - Detalj sustava za
podzemno sidrenje stabala

DATUM:

ožujak, 2020.

MJERILO:

1:20

LIST:

08



Skica sustava za upravljanje rasta korijena uličnih stabala

Multikomponentni nosivi sustav za upravljanje rasta korijena uličnih stabala od reciklirane plastike.

Omogućuje 90 % volumena sadne jame za rastresito tlo za ukorjenjivanje stabala što smanjuje mogućnost vjetroizvala i povećava fiziološku otpornost stabla na štetne okolišne utjecaje.

Sustav za upravljanje rasta korijena stabla u linijskom drveću:

Multi-komponentni sustav sa opisom najvažnijih značajki:

BARIJERA ZA RAST KORIJENA

Karakteristike elementa sustava:

- Debljina 1 mm, visina 600 mm,
- Težina 0.6 kg m²
- Gustoća materijala: 0.97 g/cc;
- Sila potrebna za rastezanje materijala: 23 - 26 MPa
- Sila potrebna za pucanje materijala: 28 - 30 MPa

NOSIVI ELEMENTI OD KOMPOZITNE PLASTIKE

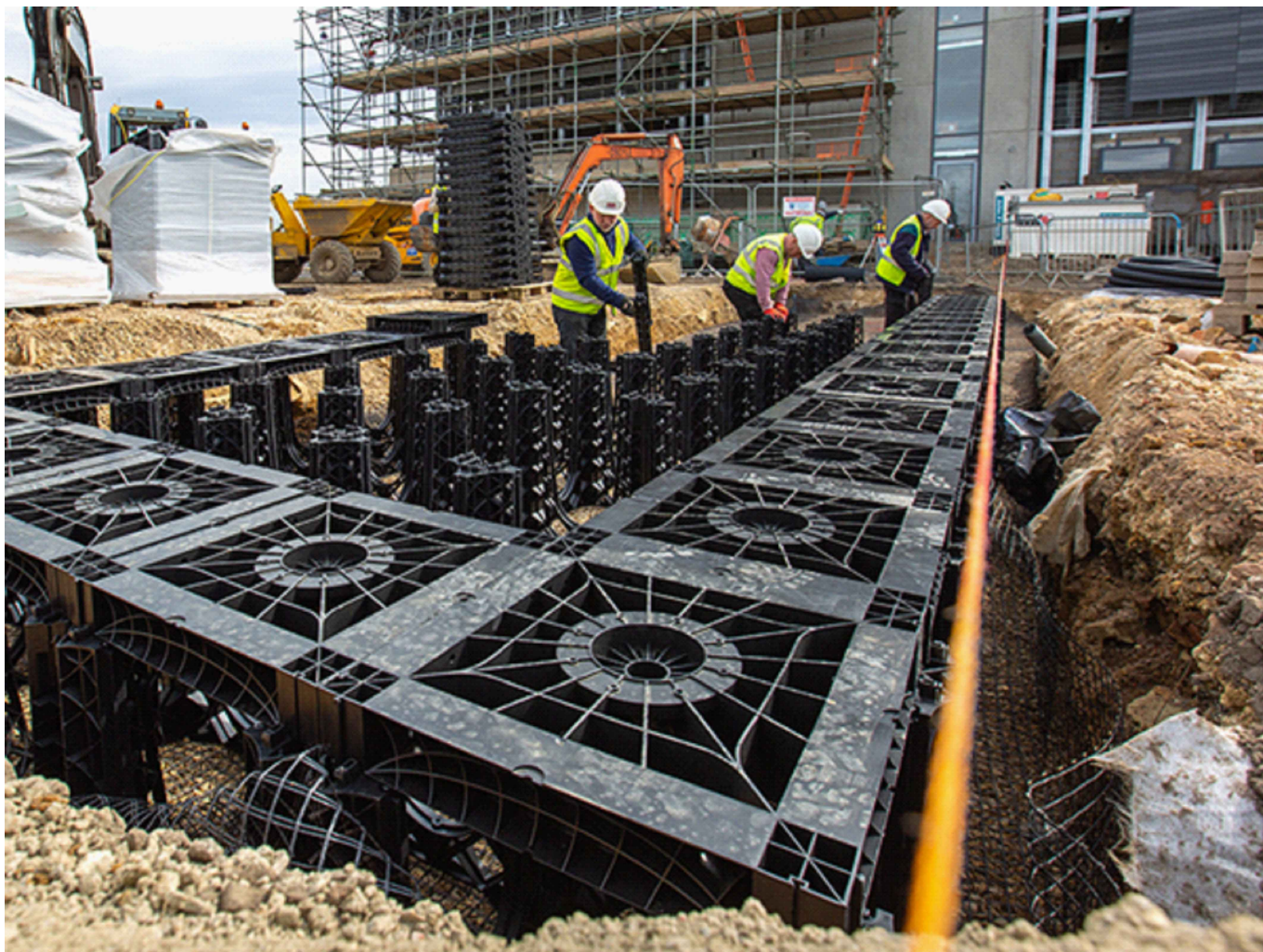
Karakteristike elementa sustava:

Visina konzole sa završnim pokrovom 675 mm

- Materijal reciklirani plastični kompoziti izrazite nosivosti
- Nosivost sustava minimalno 30 t/m²
- Materijal: reciklirani polypropylen

NAPOMENE:

- Obavezan nadzor predstavnika proizvođača sustava za upravljanje rasta korijena.
- Potrebno je svaku fazu ugradnje fotodokumentirati.
- Nakon ugradnje priložiti garanciju proizvođača za nosivost sustava.



Izgled nosivih plastičnih konzola postavljenih u tlo

PROTO -ARCH

PROJEKTANTSKI URED:

PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik

GLAVNI PROJEKTANT:

Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.

PROJEKTANT SURADNIK:

Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.

INVESTITOR:

SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5
20000 Dubrovnik

VRSTA PROJEKTA:

Arhitektonsko-krajobrazni
projekt

RAZINA PROJEKTA:

Glavni projekt

Broj projekta:

TD 14/19-GP

GRAĐEVINA:

Plato u parku Gradac na dijelovima
kat.čest. 3571/1, 3573/1, 3573/2
(čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.l.) - k.o.
Dubrovnik

SADRŽAJ:

Planirano stanje - Sustav za podzemno
sidenje stabala

DATUM:

ožujak, 2020.

MJERILO:

-

LIST:

09





PROTO
-ARCH

PROJEKTANTSKI URED:
PROTO - ARCH d.o.o.
Ante Starčevića 24
20 000 Dubrovnik

GLAVNI PROJEKTANT:
Lea Đurović Ruso, mag.ing.arch.

PROJEKTANT SURADNIK:
Mia Erak, dipl.ing.kraj.arh.



INVESTITOR:
SANITAT DUBROVNIK d.o.o.
Ulica Marka Marojice 5
20000 Dubrovnik

VRSTA PROJEKTA:
Arhitektonsko-krajobrazni
projekt

RAZINA PROJEKTA:
Glavni projekt

BROJ PROJEKTA:
TD 14/19-GP

GRAĐEVINA:
Plato u parku Gradac na dijelovima
kat.čest. 3571/1, 3573/1, 3573/2
(čest.zem. 52/1, 52/2, 52/7 - s.i.) - k.o.
Dubrovnik

SADRŽAJ:
Planirano stanje
- Vizualizacija

DATUM:
ožujak, 2020.

MJERILO:
-

LIST:
10

